

Estimado usuario:

El motivo del presente correo electrónico es mantenerle informado de las mejoras y cambios realizados en el software Orathor (Athor/Olimpo) en su versión 5.5.065 la cual ha sido recientemente instalada en su servidor.

A. NUEVO LOGIN

Descripción de la mejora: Se ha cambiado el método de login, por lo que al iniciar la aplicación solo se despliega el formulario de login, es decir que ya no se ve en el fondo el formulario principal.

Esto se hace para contemplar la Regionalización en lo referido a las traducciones (esto se verá en el punto Regionalización).



B. FORMULARIO SPLASH

Descripción de la mejora: Mientras se realizan las tareas propias de la conexión a la aplicación (configuraciones de seguridad, regionalización, etc), se despliega un formulario "splash" indicando la evolución del proceso.





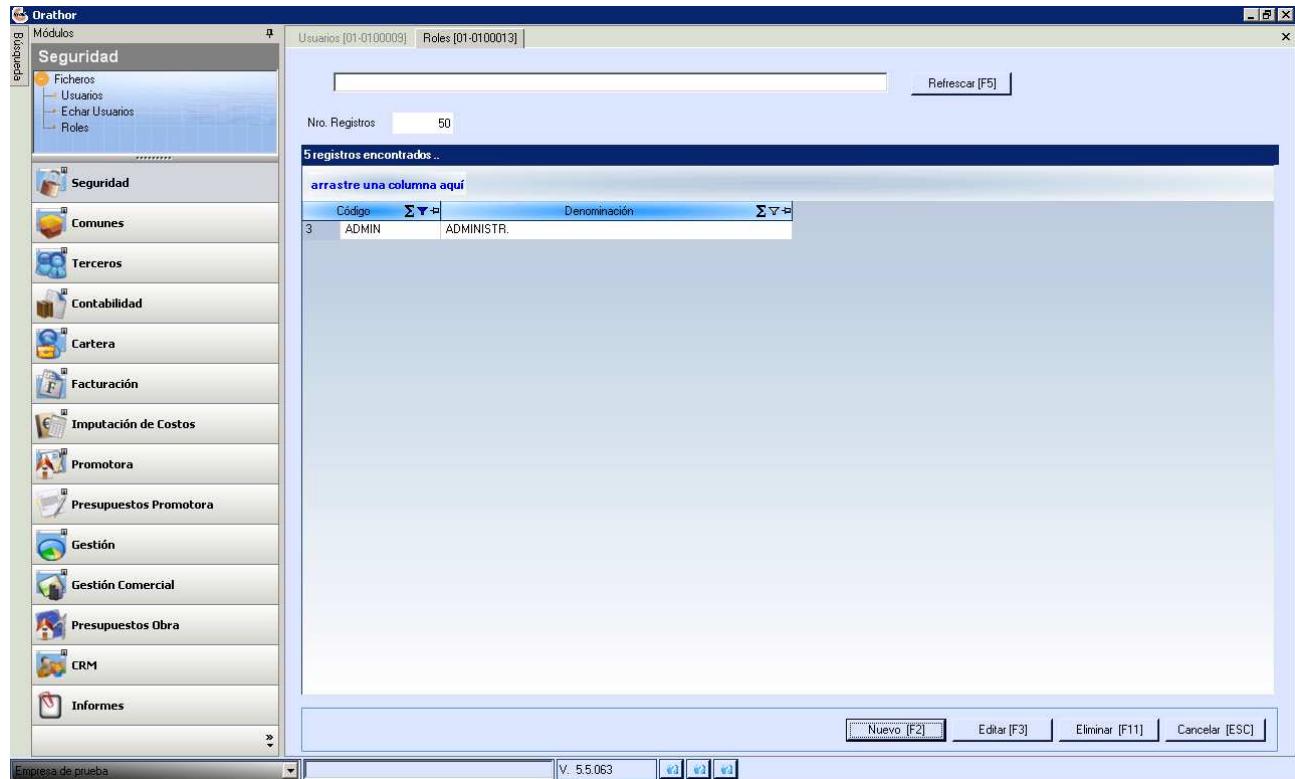
C. MODULO SEGURIDAD: ROLES

Descripción de la mejora: Como mejora de la administración de la seguridad del sistema y como base para futuras mejoras de la solución, se ha cambiado el concepto existente de "Grupo de Usuario", por el concepto de "Rol". El concepto básico es el mismo, ambos, el "Grupo" y el "Rol" sirven para relacionar un conjunto de permisos de seguridad (básicamente opciones de menú).

Hasta la versión anterior un usuario del sistema, solo podía pertenecer a un único "Grupo de Usuarios" y heredar los permisos de seguridad definidos en ese "Grupo de Usuarios". A partir de esta versión un Usuario del sistema podrá tener asociados N Roles y heredar los permisos de todos ellos, aunque deberá configurarse un Rol como predeterminado.

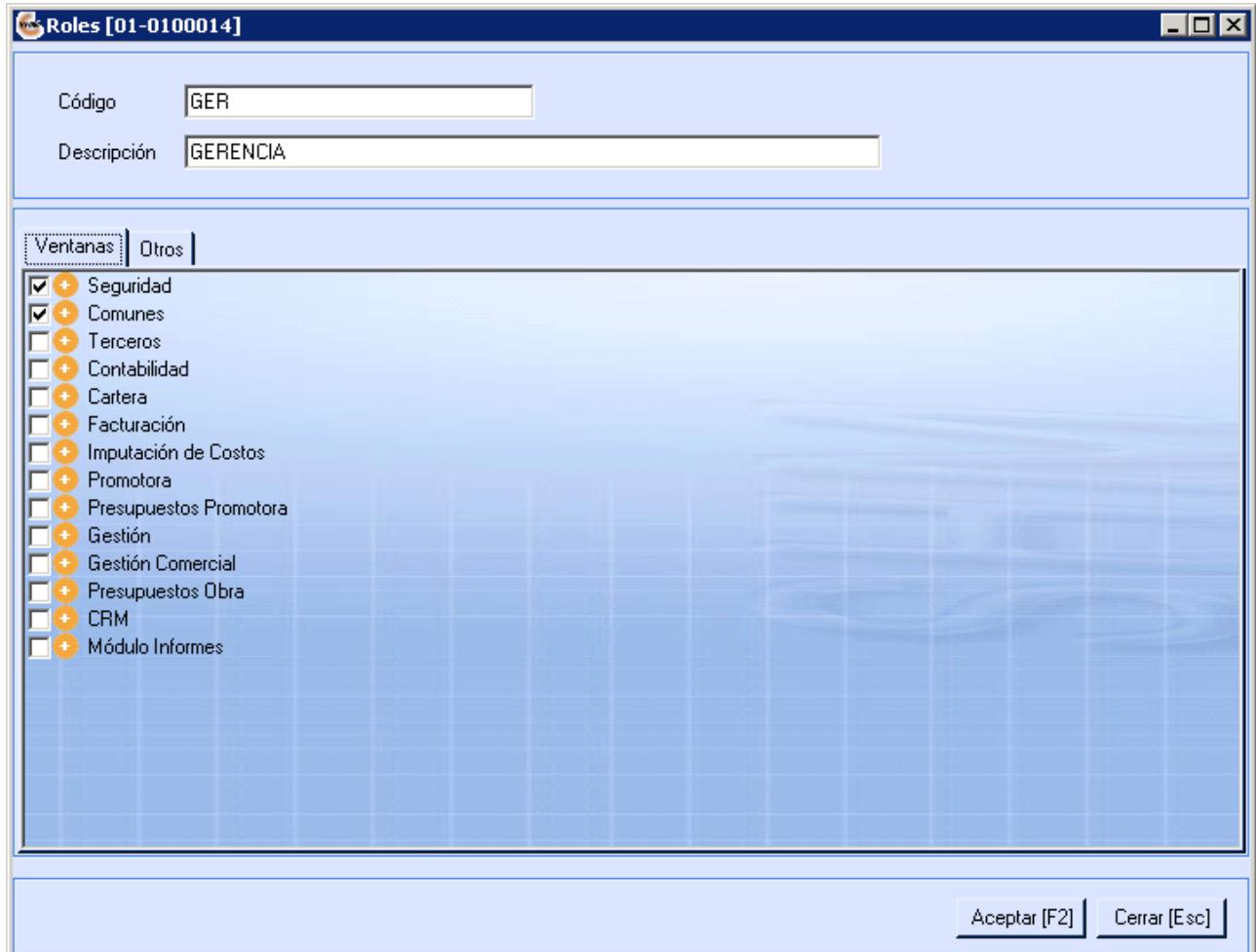
En los "Roles" además de poder definir los permisos sobre opciones de menú, también se pueden definir permisos especiales, en esta versión relacionados con el "Módulo de Informes", pero este concepto irá evolucionando.

Opción Afectada: Módulo seguridad/Ficheros/Roles:



Código	Denominación
3	ADMINISTR.

Presionando la tecla "nuevo", es posible dar de alta roles además de indicar los permisos de los mismos:



Al seleccionar la pestaña "OTROS", es posible definir otras acciones para el rol en cuestión, relacionadas con el "Módulo Informes" (por ejemplo si se pueden Crear Informes Personales, o se pueden Renombrar Informes Personales, o se pueden Eliminar Informes Personales, o se pueden Abrir, etc.). Asimismo, se puede definir, que el usuario tenga la posibilidad de configurar la forma de visualizar el menú de la aplicación (si se marca el check "habilitar configuración de menú"). Este último punto está explicado en el apartado D.2.

Roles [01-0100014]

Código	GER
Descripción	GERENCIA

Ventanas

Informes

- Editar
- Crear
- Eliminar
- Renombrar
- Abrir
- Copiar
- Clonar

Carpetas de Informes

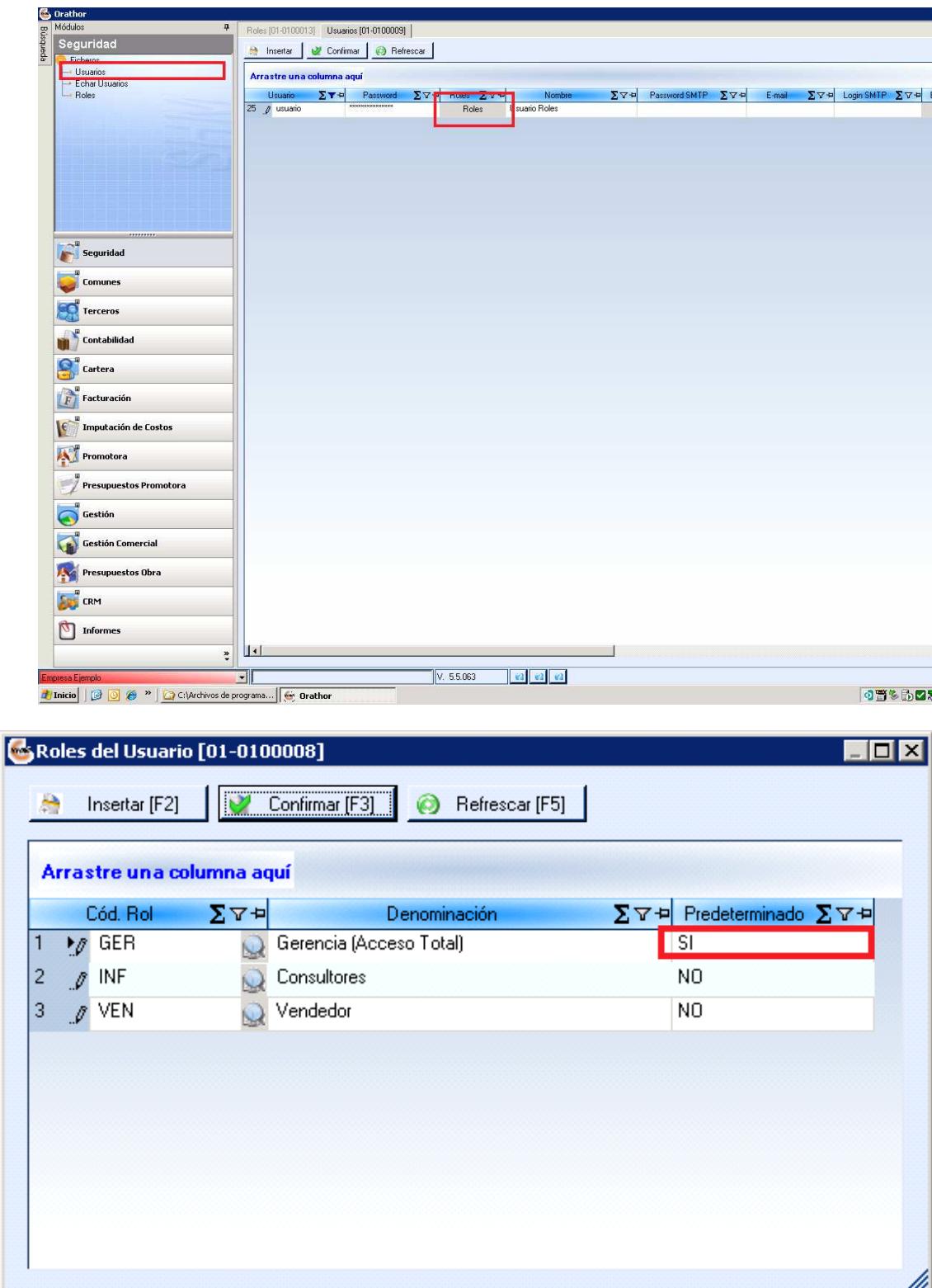
- Crear
- Renombrar
- Eliminar

Personalización

- Habilitar configuración de Menu

Asignación de roles a los usuarios:

Asignación de Roles a Usuarios.



Usuario	Roles	Nombre	Roles	Usuario Roles
25 / usuario				

Cód. Rol	Denominación	Predeterminado
1 / GER	Gerencia (Acceso Total)	SI
2 / INF	Consultores	NO
3 / VEN	Vendedor	NO

Al picar en la columna "roles" es posible asignar uno o más roles a una misma persona:

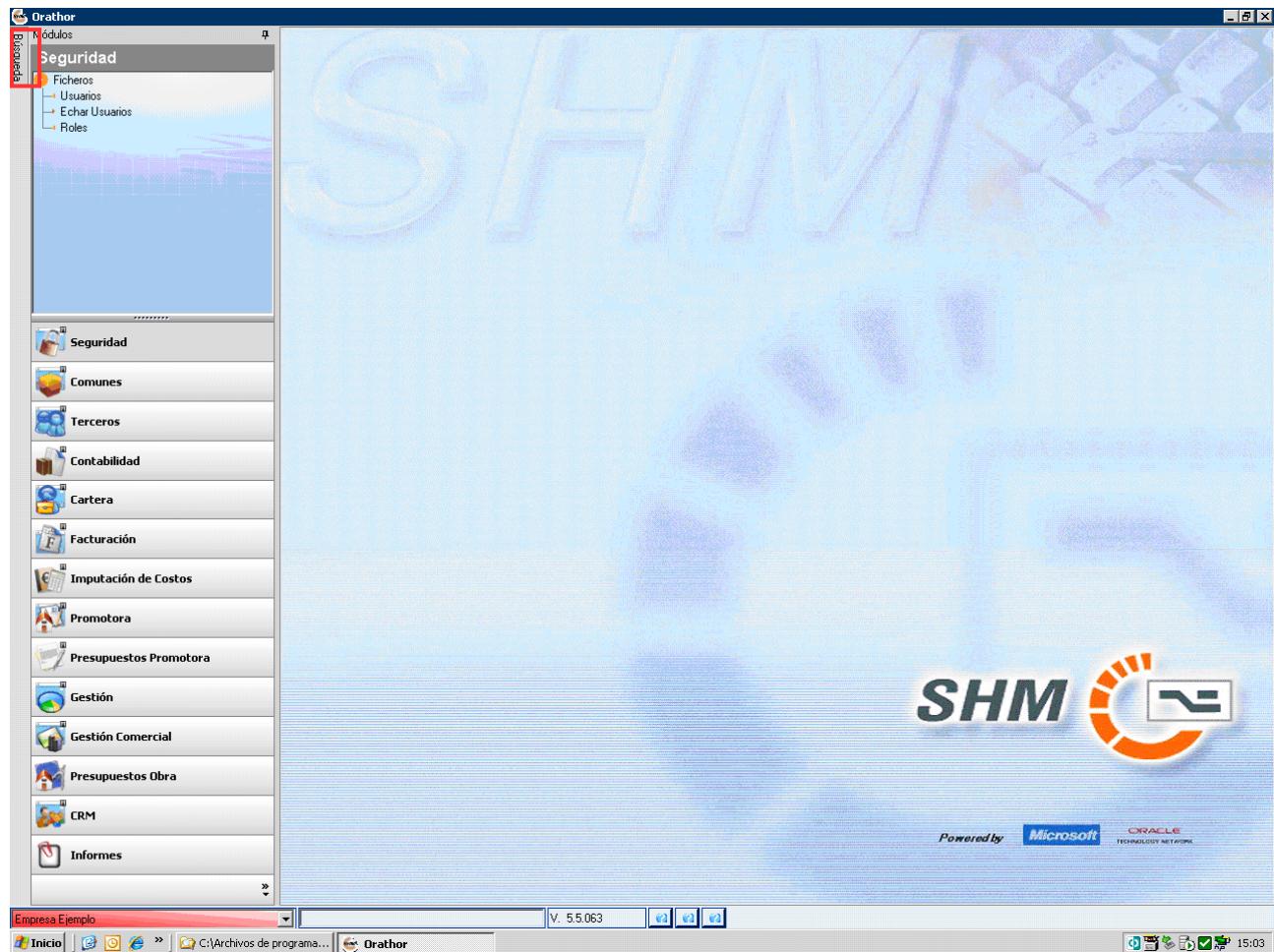
Roles del Usuario [01-0100008]					
	Insertar [F2]	Confirmar [F3]	Refrescar [F5]		
Arrastre una columna aquí					
Cód. Rol	Σ Y +	Denominación	Σ Y +	Predeterminado	Σ Y +
1	VEN	 Vendedor		SI	
2	ADM	 Administración		NO	

Cuando se asigna más de un rol a un usuario, uno de ellos deberá ser el "predeterminado". Tener en cuenta que pueden darse "incompatibilidades" al asignar más de un rol a una misma persona, por lo que hay que indicar que rol prima sobre el resto; esto se hace indicando con "SI" en el columna "predeterminado" al rol que corresponda.

D. MENÚ PRINCIPAL:

1. Búsquedas

Descripción de la mejora: Para facilitar el uso del sistema, se ha implementado una sección de "Búsqueda", desde donde el usuario, podrá introducir parte del texto, o el texto completo, de la descripción de un formulario y se desplegarán todos los formularios que coincidan con los datos introducidos (solo aquellos sobre los que el Usuario tenga permisos de acceso) y desde esa barra se podrá abrir el formulario haciendo doble click sobre el grid. Con esta mejora, ya no es necesario recordar de memoria la ruta en el menú para acceder a una determinada opción. La búsqueda se podrá hacer por Módulo, en todos los Módulos.



Al pinchar en el botón "búsqueda", se obtiene la siguiente pantalla, donde se puede indicar la opción de menú que se quiere utilizar y el sistema muestra todos los formularios que "contienen" dicha opción:

Orathor Búsqueda

Buscar Productos

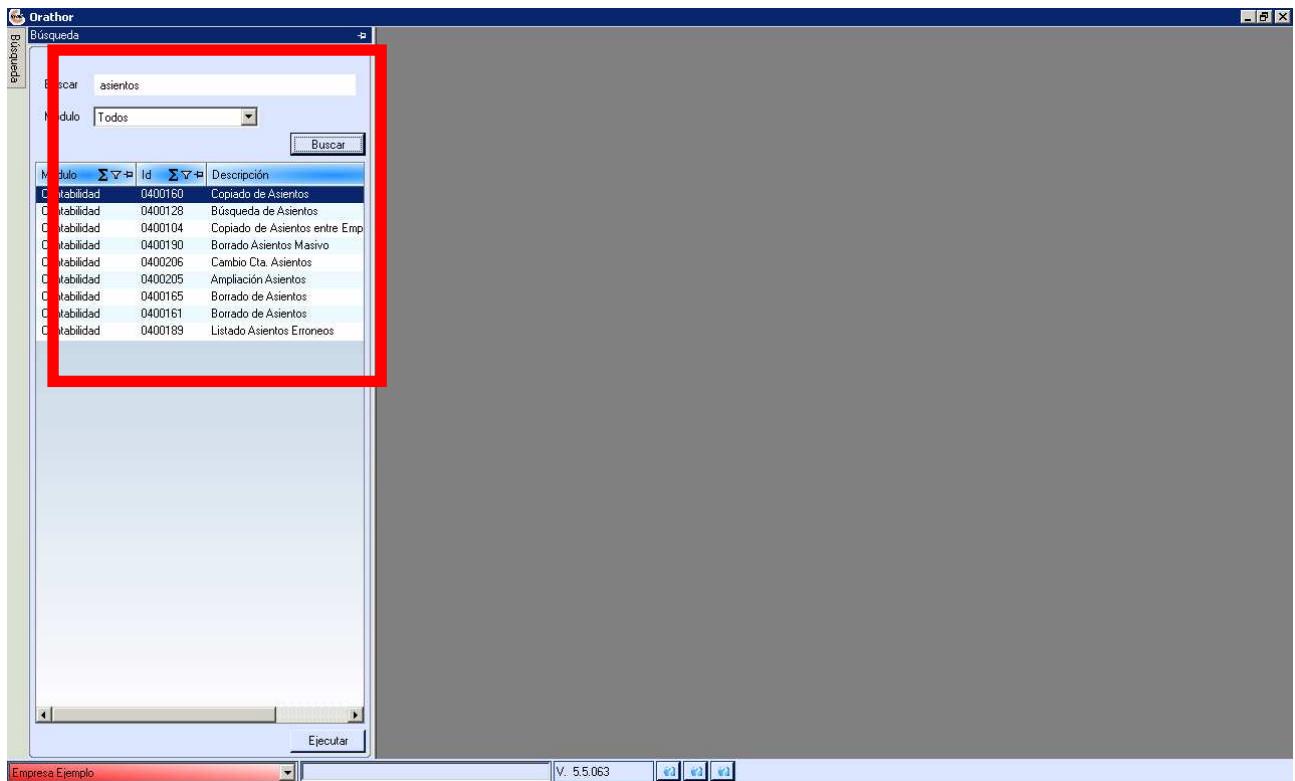
Módulo Todos

Todos Seguridad Comunes Terceros Contabilidad Cartera Facturación Imputación Costos

Id Σ 0400218 0800110 0800109

0800059 LProductos Detallado (FICHA)
 0800016 Duplicar Productos
 0800075 Características de Productos
 0800076 Fichas Productos
 0800057 LProductos por Tipo y Promoción
 0800042 Productos (Antigua)
 0800010 Productos

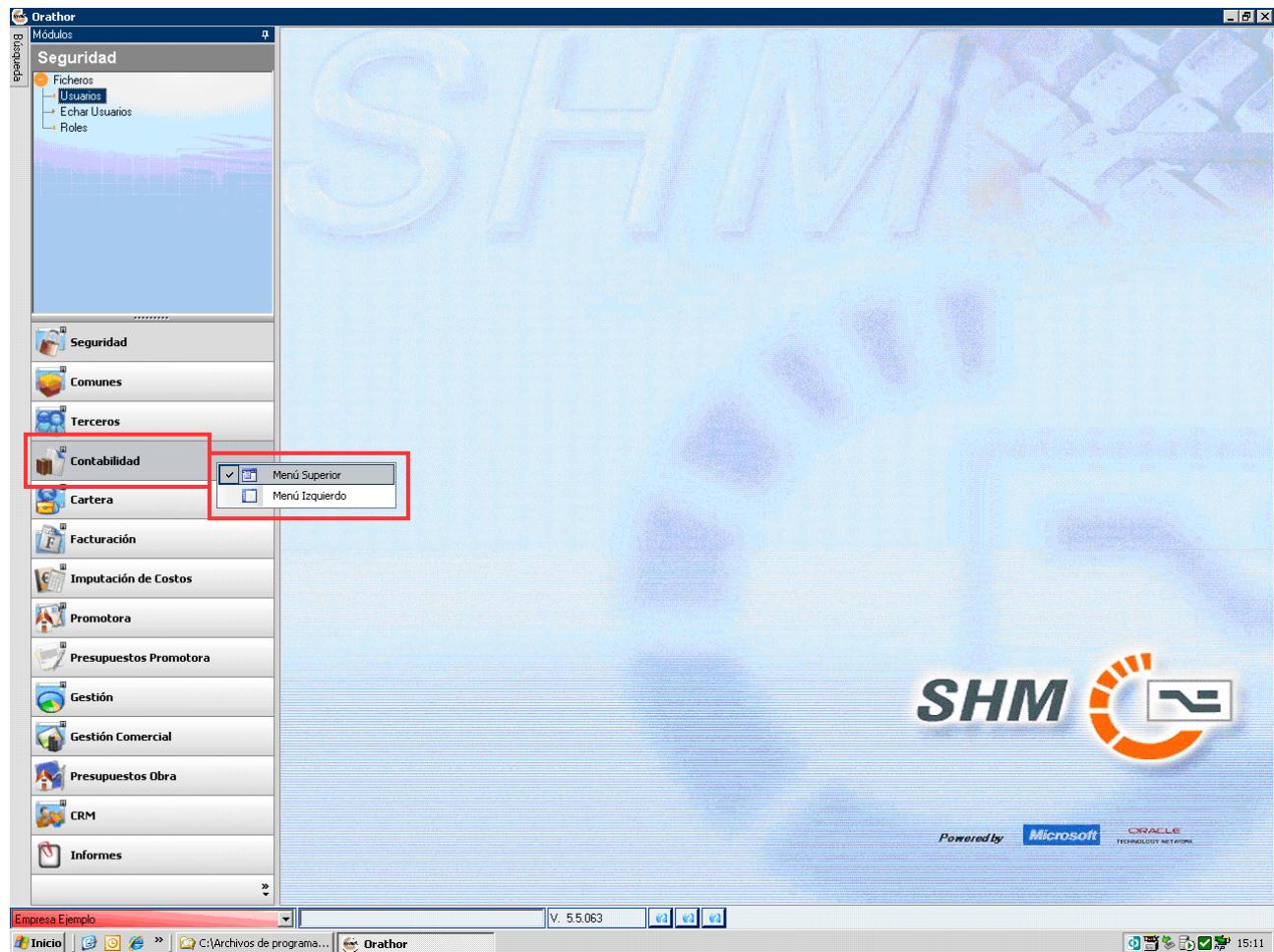
Buscar Σ ∑



2. Menú Superior:

Descripción de la mejora: Para facilitar el uso del sistema, se ha implementado una nueva "Barra de Módulos" en la parte superior del formulario principal. Cada usuario, configurará el lugar donde quiere visualizar los diferentes Módulos a los que tenga acceso (previamente se debe autorizar a cada usuario para ello en el módulo seguridad /roles tal como fue explicado en el apartado C) Los mismos se podrán ver en el Menú Izquierdo (como actualmente), en el nuevo Menú Superior o en ambos Menús. Para que la configuración tenga efecto, el usuario debe cerrar la aplicación y volver a abrirla.

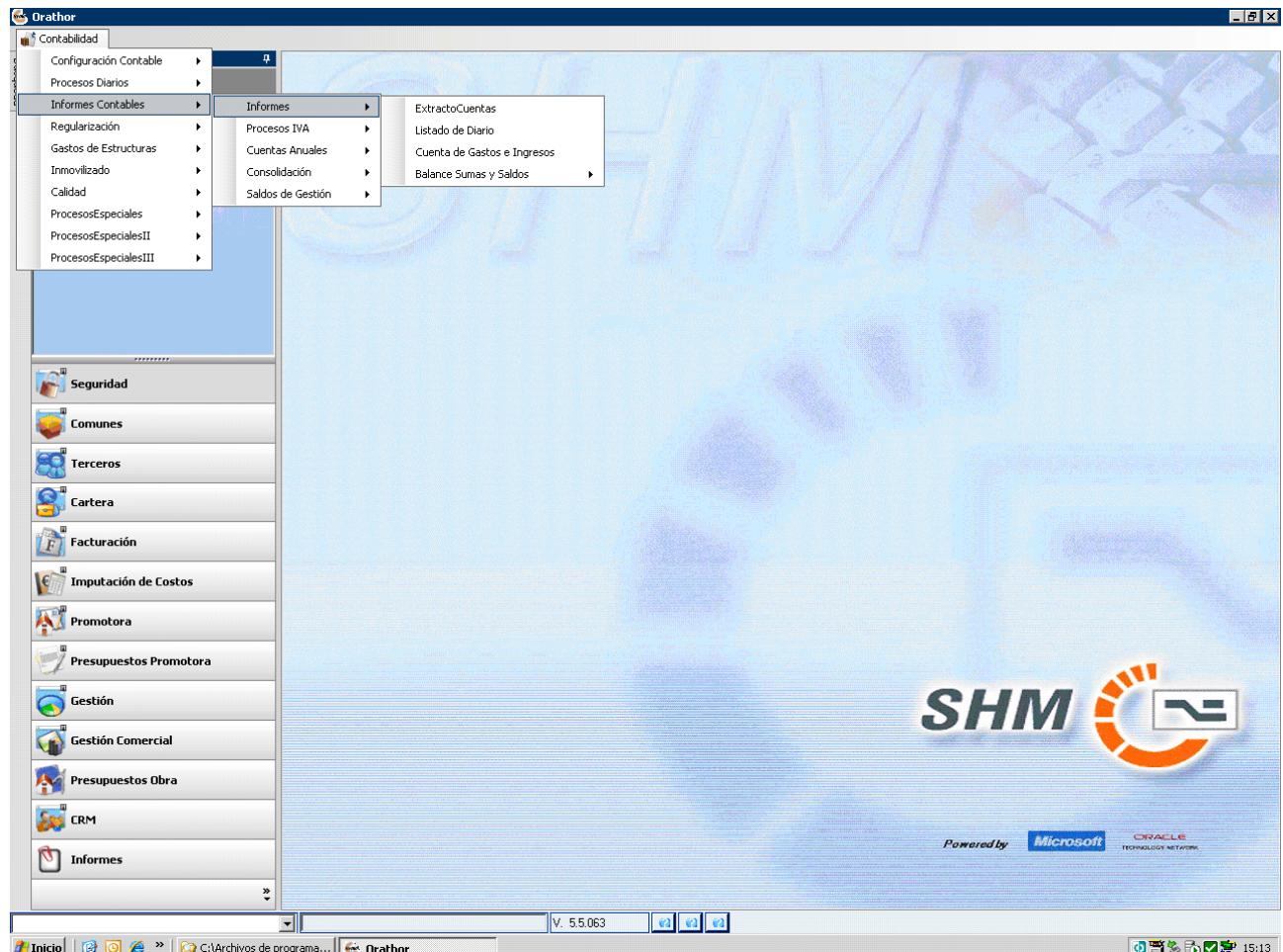
La configuración se realiza haciendo click con el botón derecho del ratón sobre el Menú.



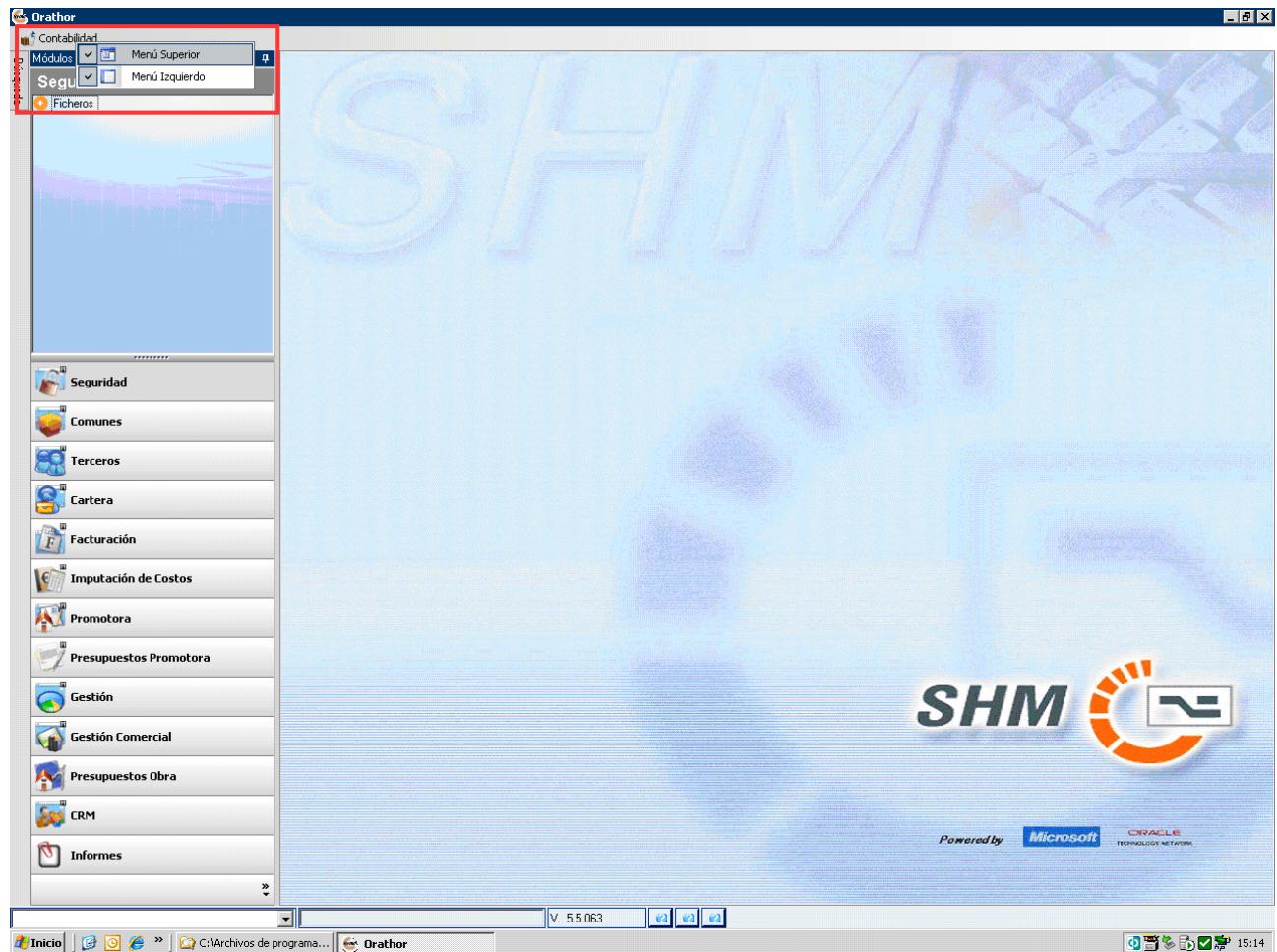
De modo que si el módulo se pasó a la parte superior, se verá de la siguiente forma:



Al desplegar el módulo, se visualizará como se muestra a continuación:



Si se selecciona para visualizarlo de las dos formas (parte superior y como hasta ahora):



El módulo se visualizará en los dos sitios:



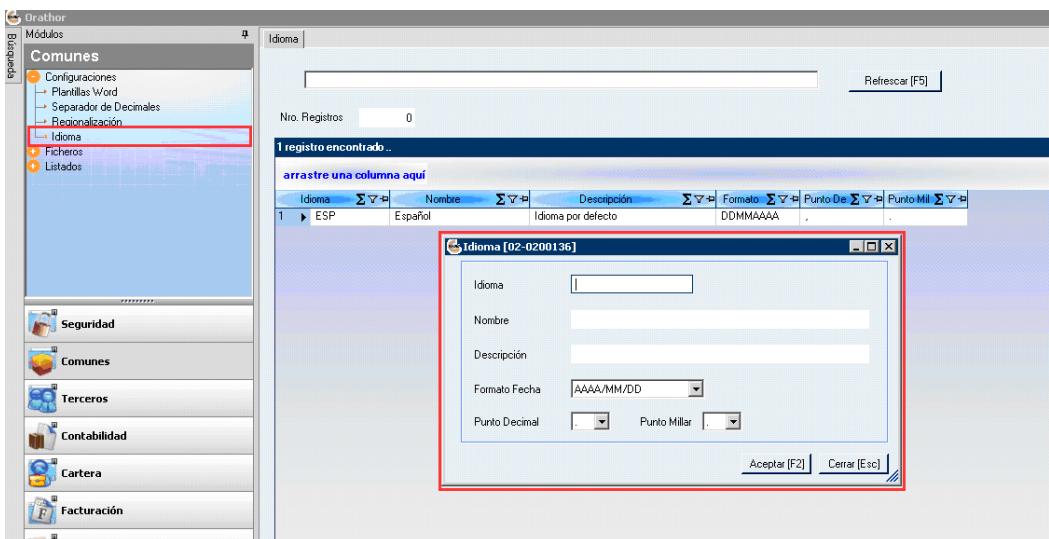
E. REGIONALIZACIÓN

1. Idiomas

El usuario podrá definir múltiples idiomas (por defecto está configurado el idioma Español [ESP]), cada idioma tendrá la siguiente configuración:

- Código del Idioma (será único)
- Nombre del Idioma
- Descripción del Idioma
- Formato de la fecha
- Formato del Separador de Miles
- Formato del Separador de Decimales

Opción afectada: Módulo comunes/Configuraciones/Idiomas:



2. Traducciones:

Las traducciones tendrán como base los textos que vienen por defecto en la aplicación y dichos textos se podrán traducir a los N idiomas que se tengan configurados.

Las traducciones se pueden realizar a dos niveles:

- **Traducciones Globales**

Se entienden por globales a aquellos textos que se traducirán de una única forma en un idioma determinado sin importar el entorno, por ejemplo :

Podemos configurar que donde exista el texto base "Nombre" se traduzca como "Name" en el idioma Inglés, sin importar donde exista este texto.

- **Traducciones por Formulario**

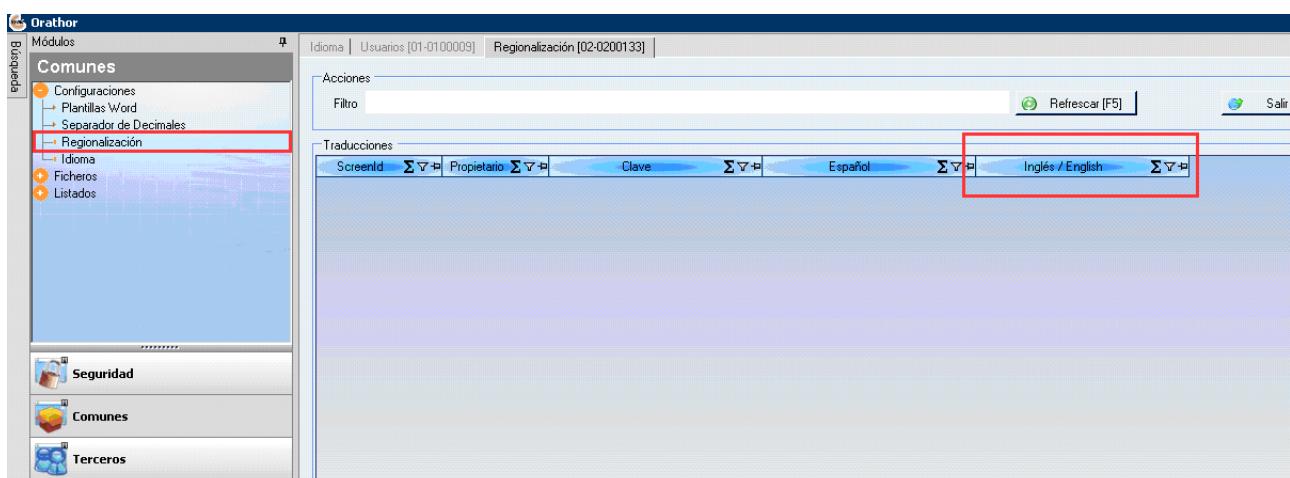
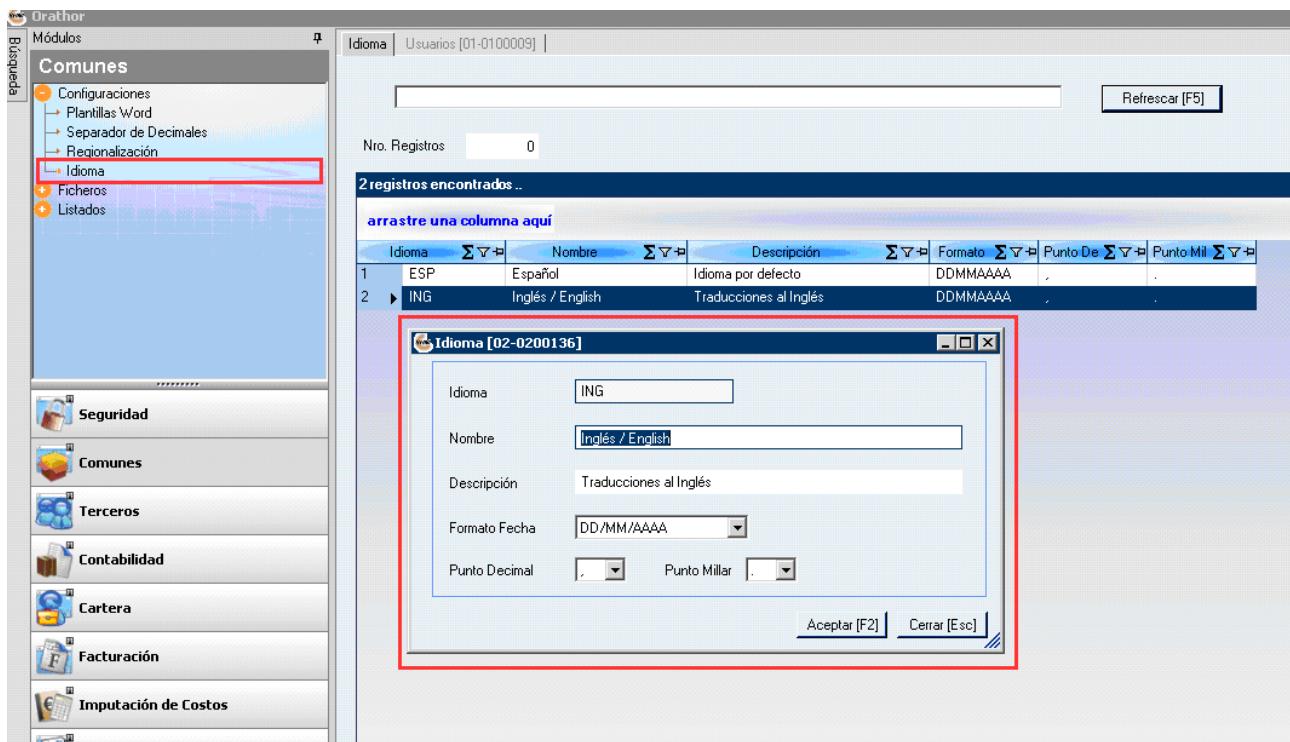
Estas traducciones solo se realizarán en aquellos formularios (los formularios tienen un código que los identifica) donde lo indiquemos explícitamente, en el resto de los formularios no se realizarán traducciones, por ejemplo:

Podemos configurar que en el formulario de Usuarios (01-0100009) se traduzca la palabra "Confirmar" como "Confirm" para el idioma Inglés, pero en el resto de los formularios no.

Ejemplo



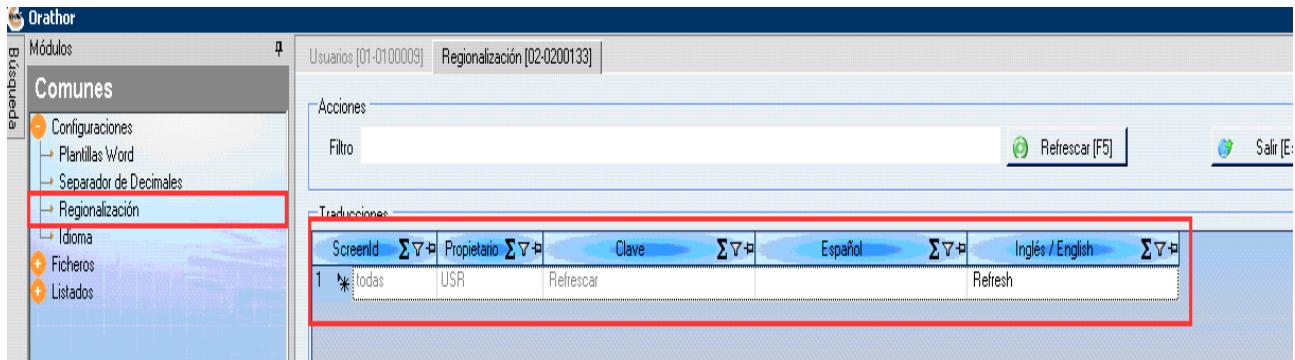
Creamos un idioma con código ING (Inglés / English).



Al configurar un idioma nuevo, en el formulario de Regionalización aparece una columna nueva con la descripción del nuevo idioma, en el caso del ejemplo "Inglés / English".

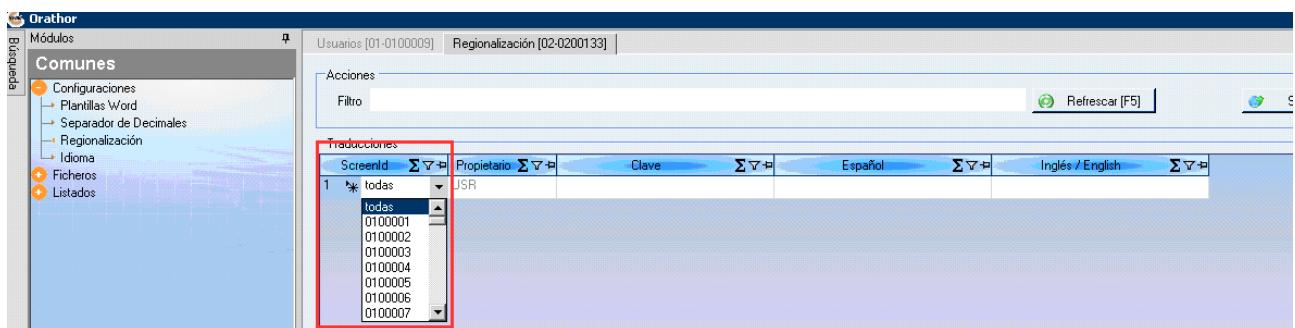
Si generamos una traducción para el idioma Inglés para el literal "Refrescar" como

"Refresh", para todos los formularios "Traducción Global"



ScreenId	Propietario	Clave
1 * todas	USR	Refresh

En la columna "**Screen Id**", el valor "todas" indica que será una Traducción Global. Si fuera para un formulario en particular se debería indicar en esta columna el código del formulario como se indica a continuación:



ScreenId	Propietario	Clave
1 * todas	USR	<ul style="list-style-type: none"> 0100001 0100002 0100003 0100004 0100005 0100006 0100007

En la columna "**Propietario**" se indica si es una traducción introducida por el Usuario (USR) o una traducción generada automáticamente por Orathor (SHM), las traducciones de tipo SHM se actualizarán de forma automática. Las de tipo USR las actualizará el propio usuario.

En la columna "**Clave**" se debe indicar el valor a traducir, en esta columna se deben introducir las frases o textos que deseemos traducir, estos textos deben ser lo que se ven por defecto en un formulario que no estén ya traducidos, es decir los textos por defecto.

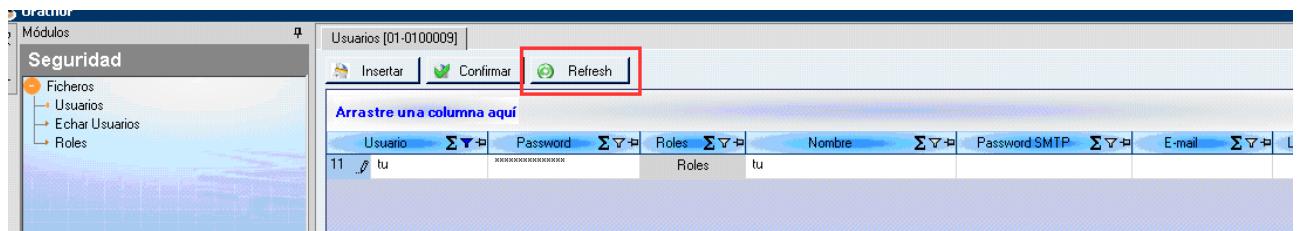
En la columna correspondiente al idioma se deben detallar las traducciones al idioma indicado en la columna (en el ejemplo "Inglés / English") del texto indicado en la columna "Clave" (en el ejemplo "Refresh").

El formulario de Usuarios contiene la palabra/frase Nombre cuando entramos con el idioma por defecto:



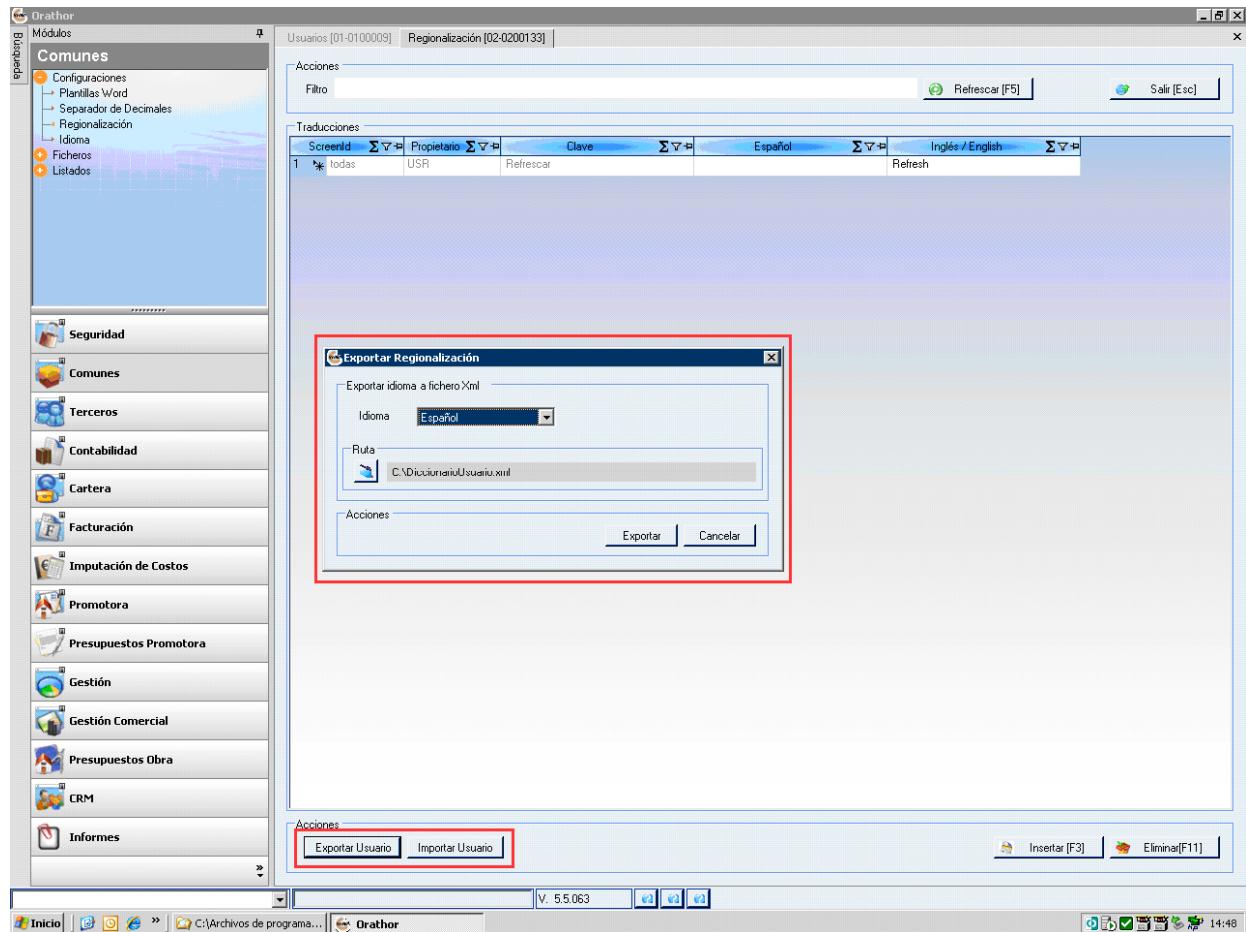
Cuando se entra al sistema con un usuario que tenga asociado el idioma ING (Inglés / English), entonces en lugar de "Nombre" se verá "Name" en el formulario de Usuarios (explicado en el punto 4).

Las traducciones se cargan al iniciar la sesión en Orathor, por lo que si se cambia una traducción en el transcurso de una sesión, para que la misma sea visible se debe cerrar y volver a abrir el sistema.



3. Exportación / Importación

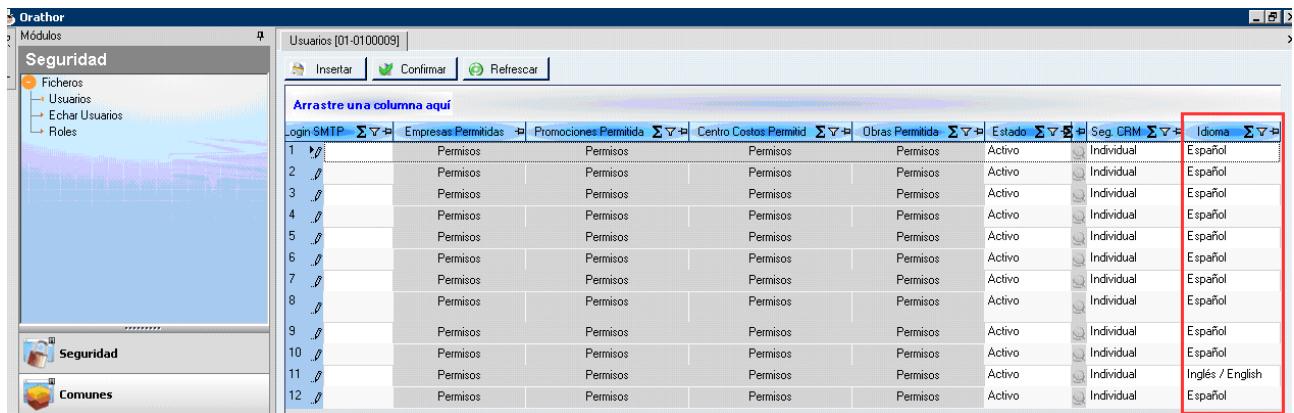
Los idiomas pueden ser Exportados e Importados mediante ficheros xml, las traducciones residen en la base de datos por lo que están disponibles para todos los usuarios del sistema. La idea de exportarlos e importarlos, es que se puedan compartir de forma fácil entre distintos servidores Orathor.



4. Configuración de Usuarios > Idioma

Cada usuario podrá tener un idioma asociado, al entrar a la aplicación el sistema traducirá de forma automática todos los textos para cuales existan traducciones en el idioma del Usuario.

Para ello, en el formulario de Usuarios del "Módulo de Seguridad" se ha agregado una nueva columna con el título "Idioma", en dicha columna se abrirá un control donde se listarán todos los idiomas disponibles, y asociaremos el que queramos a cada usuario (por defecto está configurado el idioma ESP [Español]).



	Permiso	Permiso	Permiso	Permiso	Activo	Individual	Idioma
1	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
2	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
3	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
4	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
5	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
6	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
7	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
8	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
9	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
10	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
11	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
12	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Inglés / English

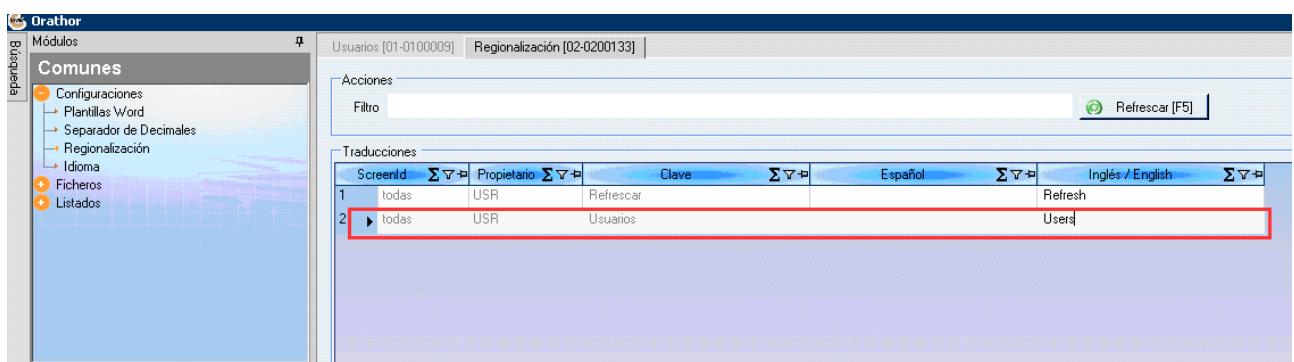
Por esta razón, es que el menú de login se lanza por separado del resto de la aplicación, ya que hasta el momento en que el usuario se valida, no sabemos cuál es el idioma a aplicarle en su entorno de trabajo. De este modo, cuando el formulario principal se abre, lo hace traducido al idioma configurado en el usuario.

Es importante destacar que también se traducen los nombres de los Módulos y de las opciones de menú incluidas en los mismos.

Además que las búsquedas detalladas en los puntos anteriores (barra de búsqueda) también funciona en los textos traducidos.

Por ejemplo:

Traducimos la opción de menú "Usuarios" en el idioma Inglés como "Users".



ScreenId	Propietario	Clave	Español	Ingles / English
1	todas	USR	Refrescar	Refresh
2	todas	USR	Usuarios	Users

Se logea a la aplicación un usuario que tenga el idioma Inglés (ING) asignado.

Orathor

Módulos

Búsqueda

Seguridad

- Ficheros
 - Users
 - Echar Usuarios
- Roles

Seguridad

Comunes

Users [01-0100009]

Insertar | Confirmar | Refresh

Arrastra una columna aquí

	Login SMTP	Empresas Permitidas	Promociones Permitida	Centro Costos Permitid	Obras Permitida	Estado	Seg. CRM	Idioma
1	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
2	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
3	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
4	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
5	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
6	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
7	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
8	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
9	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
10	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español
11	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Ingles / E
12	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Permisos	Activo	Individual	Español

También las búsquedas funcionan con la traducción realizada, por ejemplo si buscamos "Users".

Orathor

Búsqueda

Buscar users

Módulo Todos

Buscar

Módulo Id Descripción

Seguridad 0100009 Users

Ejecutar

Powered by Microsoft ORACLE

V. 5.5.063

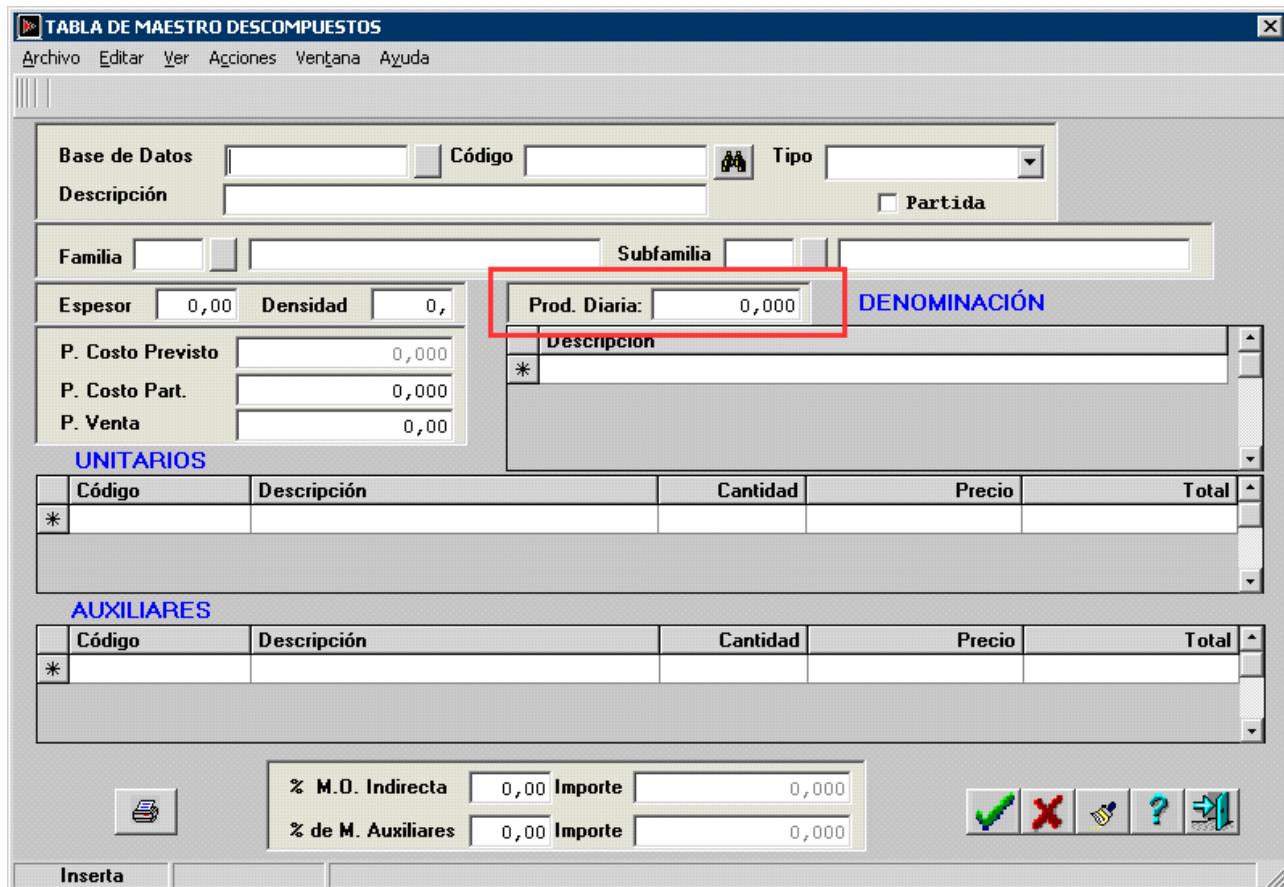
Inicio | C:\Archivos de programa... | Orathor | 15:05

F. AJUSTES RENDIMIENTOS DIARIOS

Descripción de la mejora: El siguiente ajuste, permite que para distintas obras, el rendimiento de los unitarios (mano de obra y maquinaria) sean distintos justamente por las características particulares de cada obra.

Se ha establecido a nivel de Descompuestos en el **Árbol Maestro**, un dato nuevo que representa la **Producción Diaria en Unidades de un Descompuesto**, por defecto dicho valor se establecerá en 0.

Opción Afectada: Módulo presupuestos de obra/Árbol Maestro/ABCM Descompuestos



The screenshot shows the 'TABLA DE MAESTRO DESCOMPUESTOS' window. At the top, there is a menu bar with 'Archivo', 'Editar', 'Ver', 'Acciones', 'Ventana', and 'Ayuda'. Below the menu, there are several input fields: 'Base de Datos' (with a dropdown arrow), 'Código' (with a dropdown arrow), 'Tipo' (with a dropdown arrow), and a checkbox 'Partida'. Below these are 'Descripción', 'Familia' (with a dropdown arrow), and 'Subfamilia' (with a dropdown arrow). To the right of 'Subfamilia' is a 'DENOMINACIÓN' label. In the center, there is a table with columns 'Prod. Diaria' (containing '0,000') and 'DESCRIPCION' (containing an asterisk). To the left of this table are fields for 'Espesor' (0,00), 'Densidad' (0,00), 'P. Costo Previsto' (0,000), 'P. Costo Part.' (0,000), and 'P. Venta' (0,00). Below these are sections for 'UNITARIOS' and 'AUXILIARES', each with a table. At the bottom, there are buttons for 'Inserta' (with a file icon), 'Importe' (with a file icon), and 'Importe' (with a file icon), along with a row of icons: a checkmark, a red X, a bee, a question mark, and a double arrow.

En el presupuesto de una **Obra**, dicho **rendimiento diario**, se puede **modificar** atendiendo a las **características de dicha obra**. Dicha modificación, afectará solamente la obra en cuestión (el árbol particular de la misma).

Asimismo, este **ajuste en el rendimiento** diario del descompuesto de la obra, afectará **únicamente** a los unitarios de tipo "**MANO DE OBRA**" y "**MAQUINARIA**".

PARTICULAR DESCOMPUESTOS

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Código de la Obra	01	Tipo de Presupuesto	1	Código	E04HAM040	<input type="checkbox"/>	Certificación por Mediciones	<input checked="" type="checkbox"/>			
Descripción				Tipo		metro cúbico	<input type="checkbox"/>	Partida			
Familia		Subfamilia									
				Prod. Diaria	0,000	0,000	Espesor	0,00	Densidad	0,	
P. Costo Previsto	9.531,220	DENOMINACIÓN									
P. de la Part.	9.531,220										
P. Venta	10.484,342										
UNITARIOS											
	Código	Descripción		Cantidad	Precio	Total					
►	M01M			0,260	355,000	92,300					
	0010			0,260	1.952,000	507,520					
	0010			0,260	1.690,000	439,400					
AUXILIARES											
	Código	Descripción		Cantidad	Precio	Total					
*											
<input type="checkbox"/>		% M.O. Indirecta	0,00	Importe	0,000						
<input type="checkbox"/>		% de M. Auxiliares	0,00	Importe	0,000						
<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>											
Actualiza											

El primer campo de "Prod. Diaria", muestra las cantidades "estándar" definidas para dicho descompuesto en el árbol maestro o, en la obra en cuestión, en caso que dicho descompuesto ya haya sido utilizado en la misma.

Si el valor anterior (el que se encuentra en Gris) es cero (0) y se introduce un valor nuevo para la Producción Diaria (el valor que se puede sobreescibir), entonces el sistema lo que hará es establecer la base del cálculo, no se hará ningún cálculo de los rendimientos de los descompuestos.

Si el valor anterior (el que se encuentra en Gris) es distinto de cero (0) y se introduce un valor nuevo para la Producción Diaria (el valor que se puede sobreescibir), entonces el sistema lo que hará es aplicar un ajuste a los rendimientos de los Unitarios de tipo Mano de

Obra o Maquinaria **de forma inversa**; es decir que si la Producción Diaria aumenta al doble, el rendimiento de los Unitarios de tipo Mano de Obra o Maquinaria, baja a la mitad. Y si la Producción Diaria disminuye a la mitad, el rendimiento de los Unitarios de tipo Mano de Obra o Maquinaria aumenta al doble.

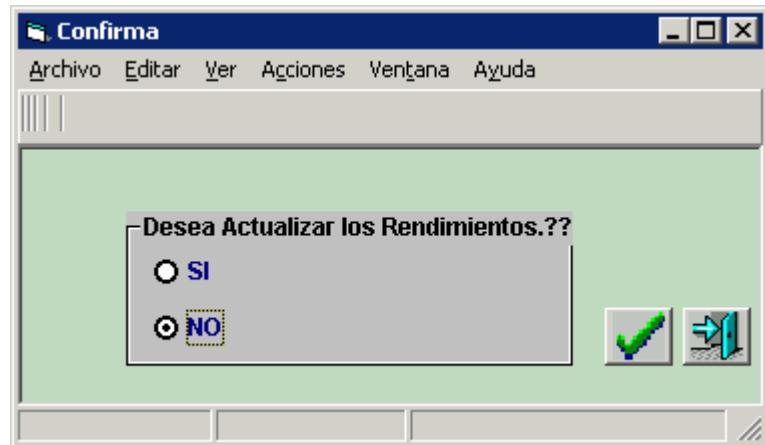
Por ejemplo, el siguiente descompuesto tiene un rendimiento diario de 100 unidades:

PARTICULAR DESCOMPUESTOS

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Código de la Obra	01	Tipo de Presupuesto	1	Código	E04HAM040	<input type="checkbox"/>	Certificación por Mediciones	<input checked="" type="checkbox"/>			
Descripción				Tipo	metro cúbico	<input type="checkbox"/>	Partida	<input type="checkbox"/>			
Familia		Subfamilia		Prod. Diaria	100,000	100,000	Espesor	0,00	Densidad	0,	
P. Costo Previsto	9.531,220			DENOMINACIÓN							
P. de la Part.	9.531,220			Descripción							
P. Venta	10.484,342										
UNITARIOS											
Código	Descripción			Cantidad	Precio	Total					
► M0				0,260	355,000	92,300					
00				0,260	1.952,000	507,520					
00				0,260	1.690,000	439,400					
AUXILIARES											
Código	Descripción			Cantidad	Precio	Total					
*											
<input type="button" value=""/> % M.O. Indirecta 0,00 Importe 0,000 <input type="button" value=""/> % de M. Auxiliares 0,00 Importe 0,000 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>											
Actualiza											

Si determinamos que el rendimiento diario, será de 200 unidades en lugar de 100, los rendimientos de los unitarios Mano de Obra y Maquinaria, se verán reducidos a la mitad como se puede ver a continuación (previa autorización del usuario para ajustar los mismos):



PARTICULAR DESCOMPUESTOS

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Código de la Obra	01	Tipo de Presupuesto	1	Código	E04HAM040	Certificación por Mediciones <input checked="" type="checkbox"/>
Descripción				Tipo		metro cúbico <input type="checkbox"/>
Familia		Subfamilia				
				Prod. Diaria	200,000	200,000
				Espesor	0,00	Densidad 0,
P. Costo Previsto		0,000		DENOMINACIÓN		
P. de la Part.		9.531,220		Descripción		
P. Venta		10.484,342				
UNITARIOS						
Código	Descripción		Cantidad	Precio	Total	
► M01			0,130	355,000	46,150	
001			0,130	1.952,000	253,760	
001			0,130	1.690,000	219,700	
AUXILIARES						
Código	Descripción		Cantidad	Precio	Total	
*						
% M.O. Indirecta		0,00	Importe	0,000		
% de M. Auxiliares		0,00	Importe	0,000		
Actualiza		Done				

G. MEDICIONES DE CERTIFICACION

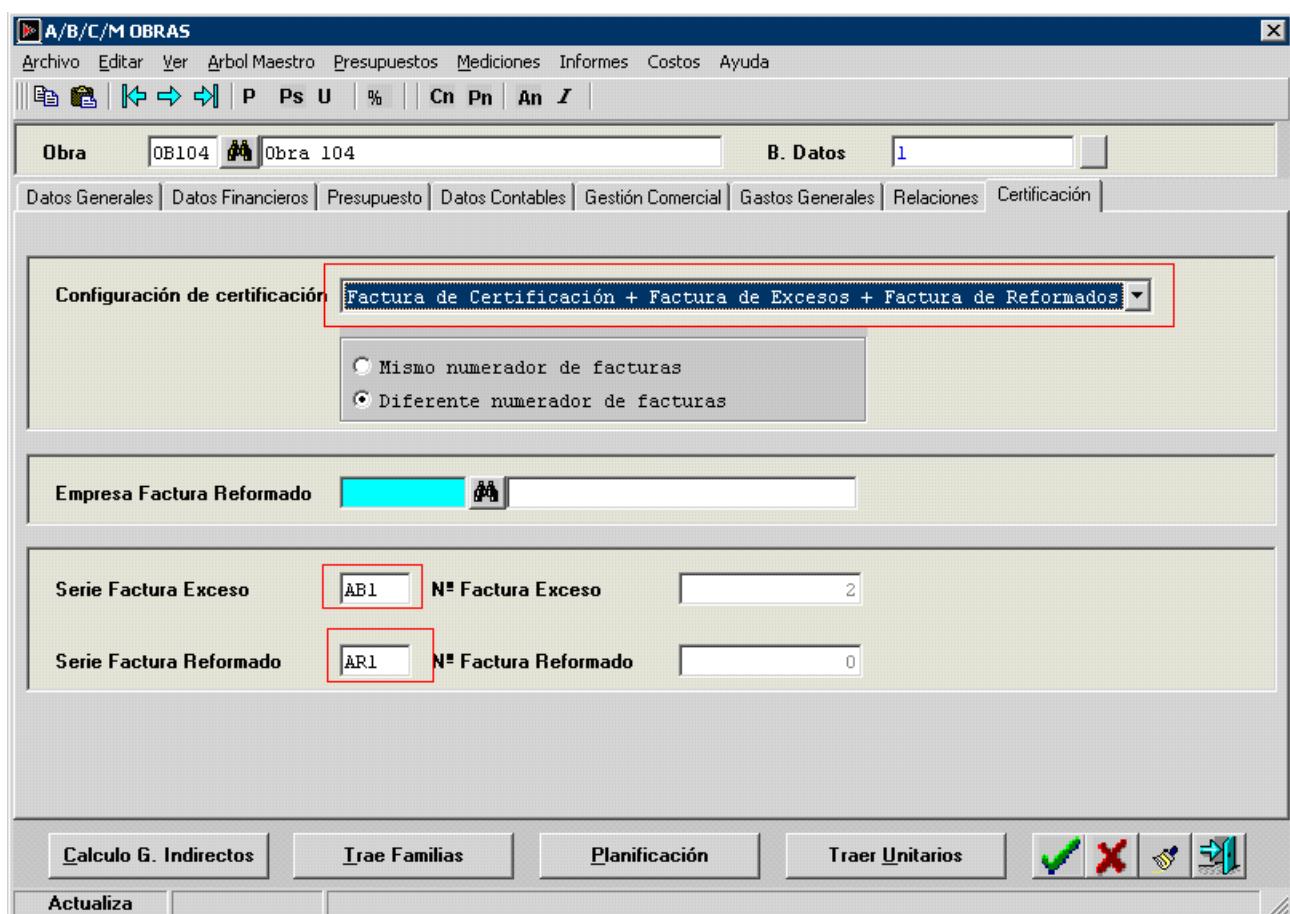
1.- Configuración de la Obra

Descripción de la mejora: Con esta opción es posible configurar la obra para modificar la manera que se facturarán las mediciones de certificación. Es importante

destacar que si no se cambia ninguna configuración en la Obra, el sistema seguirá actuando como hasta ahora, pero que si en las Obras que no tienen mediciones aún, entra en la pestaña "Certificación" puede optar por las distintas opciones de emisión y facturación de las certificaciones.

Opción afectada: Módulo presupuestos de obra->Presupuestos->A/B/C/M Obras

Para ello en la ficha de la obra se agregó una nueva pestaña "Certificación" que permite seleccionar entre las opciones de Facturación:



En primer lugar, se debe configurar la certificación en "Configuración de certificación", seleccionando alguna de las siguientes opciones:

- **"Factura de Certificación (factura única)".** En este caso, se emitirá una única factura por el 100% de la certificación (situación actual). Esta opción se ejecutará además, si no se configura nada en esta pantalla.
- **"Factura de Certificación + Factura de Reformados".** En este caso, se emitirán dos facturas y dos informes de certificación:
 - una por las mediciones que no superen las del proyecto.
 - otra por las mediciones que superen el total proyectado (reformados en caso que hubiesen)
- **"Factura de Certificación + Factura de Excesos".** En este caso se emiten dos facturas y dos informes de certificación:
 - una por las mediciones que no sean reformados (excedan o no lo previsto)
 - otra por las mediciones de los reformados (esta factura podrá generarse en la misma Empresa de la Obra o de otra Empresa distinta *)
- **"Factura de Certificación+Factura de Excesos+Factura de Reformados".** En este caso se emiten 3 facturas y 3 informes de certificación:
 - una por las mediciones que no excedan lo previsto y que no correspondan a reformados
 - una segunda, por las mediciones que si excedan lo previsto y que no correspondan a reformados
 - la tercera, por las mediciones que correspondan a reformados (esta factura podrá generarse en la misma Empresa de la Obra o en otra Empresa distinta **).

* . **: *Para que la empresa que facture los reformados sea una empresa distinta de la titular de la OBRA, se encuentra disponible el campo "Empresa Factura Reformado", en la que se podrá seleccionar otra empresa para estas facturaciones.*

Finalmente en esta pantalla se podrá configurar las opciones de **Serie y Número de Factura de excesos, y Serie y Número de Factura Reformado.**

- **Serie de Factura Exceso**, significa que al emitir una Factura distinta por el Exceso (se entiende por Exceso todo lo que supere a la Medición de Proyecto) esta factura se emitirá con la serie que se indique en este parámetro y no en la misma serie que la factura de certificación.
- **Serie de Factura Reformado**, significa que al emitir una Factura distinta por los Reformados (se entiende por Reformado a todo aquel descompuesto que tenga código de contrato distinto de 1 en el presupuesto de la obra, ver punto G.7), esta

factura se emitirá con la serie que se indique en este parámetro y no con la misma serie que la factura de certificación.

2.- Mediciones de Certificación

Descripción de la mejora: En esta opción se han modificado los siguientes puntos:

- o La **hoja Final** para que muestre los nuevos valores, siendo (P) Previsto, (E) Exceso, y (R) Reformados.
- o El **Informe final de Certificación**, para que se agreguen las nuevas páginas con los informes para los nuevos valores Excesos Y Reformados
- o **Generar Facturas de Certificación**, para que genere las facturas por cada uno de los apartados antes mencionados
- o **Asientos** provisorios generados al emitir las facturas.

3. Hoja Final:

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Línea	Literal	R	Op	Lin.1	%	Lin.2	Total (P)	Importe Retención (P)
1	Importe Certificación				0,00		0,00	0,00
2	Bonificación	%		1	10,00		0,00	0,00
3	Importe a Pagar	-		1	0,00	2	0,00	0,00

Literal Retención

Retención	3	0,00
	Importe Retención (E)	162,00
	Importe Retención (R)	126,00

Literal I.V.A.

I.V.A.	16,00	%	3	0,00	0,00
			Base Imponible (E)	Importe Iva (E)	518,40
			Base Imponible (R)	Importe Iva (R)	403,20
			Total Presupuesto (P):	0,00	
			Total Presupuesto (E):	3.596,40	
			Total Presupuesto (R):	2.797,20	

Actualiza Done Se debe confirmar para obtener el importe de Iva, y Renovar para obtener el Importe Total

Se han agregado más columnas para mostrar esos nuevos valores tal como lo indica la figura.

En esta pantalla se calculan automáticamente los valores para esa certificación en cuanto a lo que significa Previsto, Exceso y Reformado, en Retenciones, cálculos de iva, y totales.

INFORME FINAL DE CERTIFICACION

Hoja de Previsto:

Total (E)	Importe Retención (E)	Total (R)	Importe Retención (R)
3.600,00	0,00	2.800,00	0,00
360,00	0,00	280,00	0,00
3.240,00	162,00	2.520,00	126,00

Se han agregado más columnas para mostrar esos nuevos valores tal como lo indica la figura

Asimismo, en esta pantalla, se calculan automáticamente los valores para esa certificación en cuanto a lo que son las mediciones de Proyecto, Exceso y Reformados, también en cuanto a Retenciones, cálculos de iva, y totales

El INFORME FINAL DE CERTIFICACION, previsto se mostraría como la imagen a continuación:

Norte Construcciones (I) - 112
 C/ Limón s/n
 28000 MADRID(Madrid)
 Tel.: 956.9561.42 FG Fax: 956.9569.47
 C.I.F.: 123456789

CERTIFICACIÓN Nº 4 (PREVISTO)

Fecha: 01/04/08

Obra: OB104 Descripción: Obra 104

Certificación Nº OB104/4

Código	Descripción	Unidades	Precio	Importe
CAPÍTULO 01	Capítulo 01			2050 ,00
01.001	Descompuesto prueba 2	10,000	180,00	1.800,00
01.002	Descompuesto prueba 2.02	5,000	50,00	250,00

Hoja Final de Previsto se verá como a continuación:

HOJA FINAL CERTIFICACIÓN

Fecha: 01/04/08

Obra: OB104 Descripción: Obra 104

Certificación Nº OB104/4

Capítulo	Descripción	Importe
01	Capítulo 01	2.050,00

RESUMEN CERTIFICACIÓN

Ejecución Material de Obra	(Certificación nºOB104/4)	2.050,00
Importe Certificación Anterior	(Certificación nºOB104/3)	2.050,00
	Importe Certificación	0,00
	Bonificación	0,00
	Importe a Pagar	0,00
Retención	Importe Retención	0,00
I.V.A.	Base Imponible	0,00 16,00%
	TOTAL FACTURA	0,00

En cuanto a los "Excesos", se visualizarán de la siguiente forma;

Norte Construcciones (I) - 112
 C/ Limon s/n Resid. Entrepinos
 28000 MADRID(Madrid)
 Tel.: 956.66.51.42 FG Fax: 956.58.79.47
 C.I.F.: 123456789

CERTIFICACIÓN Nº 4 (EXCESO)

Fecha: 01/04/08

Obra: OB104 Descripción: Obra 104

Certificación Nº OB104/4

Código	Descripción	Unidades	Precio	Importe
CAPÍTULO 01	Capítulo 01			4.750 ,00
01.001	Descompuesto prueba 2	20,000	180,00	3.600,00
01.002	Descompuesto prueba 2.02	23,000	50,00	1.150,00

Norte Construcciones (I) - 112
 C/ Limon s/n Resid. Entrepinos
 28000 MADRID(Madrid)
 Tel.: 956.66.51.42 FG Fax: 956.58.79.47
 C.I.F.: 123456789

HOJA FINAL CERTIFICACIÓN (EXCESO)

Fecha: 01/04/08

Obra: OB104 Descripción: Obra 104

Certificación Nº OB104/4

Capítulo	Descripción	Importe
01	Capítulo 01	4.750,00

RESUMEN CERTIFICACIÓN

Ejecución Material de Obra	(Certificación nºOB104/4)	4.750,00
Importe Certificación Anterior	(Certificación nºOB104/3)	1.150,00
	Importe Certificación	3.600,00
	Bonificación	360,00
	Importe a Pagar	3.240,00
Retención	Importe Retención	162,00
I.V.A.	Base Imponible	3.240,00 16,00%
		518,40
	TOTAL FACTURA	3.596,40

Lo mismo en cuanto a los reformados:



Desarrollos Informáticos SHM, S.L. - Gran Vía, 59 3º Dcha. - 28013 - Madrid - España

Tel. +34 91 547 40 80 - Fax +34 91 547 37 12 - e-mail: shmcom@shm.es - <http://www.shm.es>

Norte Construcciones () - 112
C/ Limon s/n Resid. Entrepinos
28000 MADRID(Madrid)
Tel.: 956.66.51.42 FG Fax: 956.58.79.47
C.I.F.: 123456789

CERTIFICACIÓN Nº 4 (REFORMADO)

Fecha: 01/04/08

Obra: OB104 Descripción: Obra 104**Certificación Nº OB104/4**

Código	Descripción	Unidades	Precio	Importe
CAPÍTULO 01	Capítulo 01			7.800 ,00
01.003	Descompuesto 01			
	Descompuesto 1 prueba			
		39,000	200,00	7.800,00

Norte Construcciones (I) - 112
 C/ Limón s/n Resid. Entrepinos
 28000 MADRID(Madrid)
 Tel.: 956.66.51.42 FG Fax: 956.58.79.47
 C.I.F.: 123456789

HOJA FINAL CERTIFICACIÓN (REFORMADO) Fecha: 01/04/08

Obra: OB104 Descripción: Obra 104

Certificación Nº OB104/4

Capítulo	Descripción	Importe
01	Capítulo 01	7.800,00

RESUMEN CERTIFICACIÓN

Ejecución Material de Obra (Certificación nºOB104/4) 7.800,00

Importe Certificación Anterior (Certificación nºOB104/3) 5.000,00

	Importe Certificación	2.800,00
	Bonificación	280,00
	Importe a Pagar	2.520,00
Retención	Importe Retención	126,00
I.V.A.	Base Imponible	2.520,00 16,00%
	TOTAL FACTURA	2.797,20

4. Facturas de Certificación:

Las Facturas de Reformados y de Excesos, se hará tomando la serie y se números de acuerdo a la configuración inicial de la obra, en el siguiente ejemplo vemos una factura de Reformado con la serie AR1 que es la que se indicó en la configuración de la obra (ver punto 1).

Norte Construcciones (I) - 112
 C/ Limon s/n Resid. Entrepinos
 28000 MADRID(Madrid)
 Tel.: 956.66.51.42 FG Fax: 956.58.79.47
 C.I.F.: 123456789

Favio Martinez
 Midgley Barn, Wickens Lane, Upperthong,
 03002 ALICANTE
 DNICIF : 32247016

Nº de Factura	Referencia	Contrato del Cliente	Forma de Cobro	Fecha
AR1-4	Obra 104		PAGARE A 60 DIAS	01/04/08

Capítulo	Descripción	Importe
01	Capítulo 01	7.800,00

RESUMEN DE CERTIFICACIÓN (REFORMADO)

Ejecución Material de Obra (Certificación nºOB104/1)	7.800,00
Importe Certificación Anterior (Certificación nºOB104/0)	5.000,00
Importe Certificación	2.800,00
Bonificación	280,00
Importe a Pagar	2.520,00
Retención	126,00
I.V.A.	403,20
TOTAL FACTURA	2.797,20

Las Facturas por los excesos también toman la serie que se le ha indicado en la ficha de la obra (en el ejemplo AB-1):

Norte Construcciones (I) - 112
 C/ Limón s/n Resid. Entrepinos
 28000 MADRID(Madrid)
 Tel.: 956.66.51.42 FG Fax: 956.58.79.47
 C.I.F.: 123456789

Favio Martinez
 Midgley Barn, Wickens Lane, Upperthong,
 03002 ALICANTE
 DNICIF : 32247016

Nº de Factura	Referencia	Contrato del Cliente	Forma de Cobro	Fecha
AB1-3	Obra 104		PAGARE A 60 DIAS	01/04/08

Capítulo	Descripción	Importe
01	Capítulo 01	4.750,00

RESUMEN DE CERTIFICACIÓN (EXCESO)

Ejecución Material de Obra (Certificación nºOB104/1)	4.750,00
Importe Certificación Anterior (Certificación nºOB104/0)	1.150,00
Importe Certificación	3.600,00
Bonificación	360,00
Importe a Pagar	3.240,00
Retención	162,00
I.V.A.	518,40
TOTAL FACTURA	3.596,40

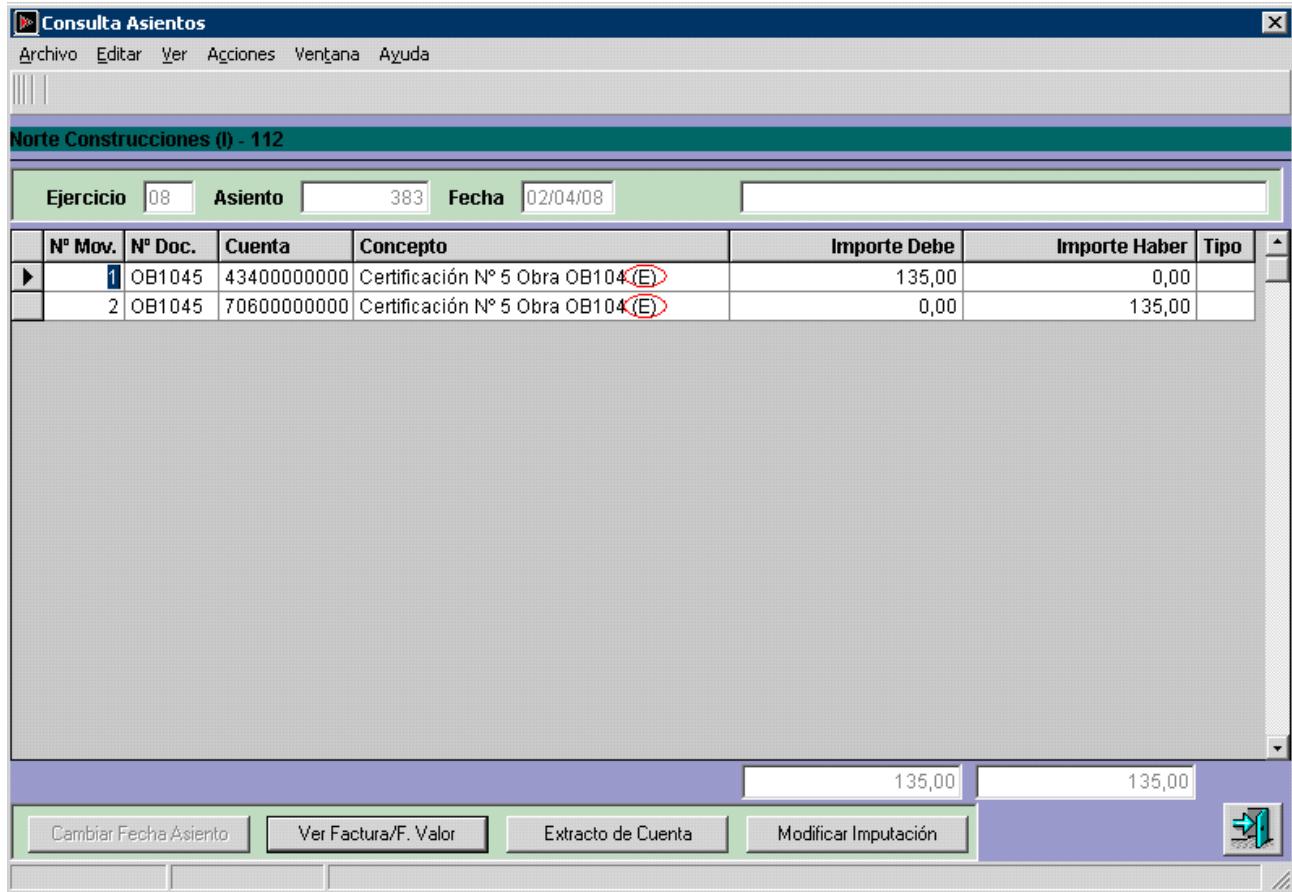
5. Asientos Transitorios:

El sistema generará en forma automática, los siguientes "asientos transitorios" al momento de emitir las facturas (recordar que las cuentas contables se configuran en el Módulo contabilidad/Configuración contable/ficheros/empresas, presionando el botón "Conf. De OBRAS")

En cuanto a los reformados, el asiento tendrá una (R) a efectos de distinguirlo:

Consulta Asientos							
Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda							
Norte Construcciones (I) - 112							
Ejercicio	08	Asiento	382	Fecha	01/04/08		
Nº Mov.	Nº Doc.	Cuenta	Concepto		Importe Debe	Importe Haber	Tipo
►	1	OB1044	434000000000	Certificación Nº 4 Obra OB104 (R)	2.520,00	0,00	
	2	OB1044	706000000000	Certificación Nº 4 Obra OB104 (R)	0,00	2.520,00	

Del mismo modo, el asiento por los excesos tendrá una (E):



6. Contabilización definitiva de Certificación

Descripción de la mejora: En esta opción se han agregado, los tres nuevos campos para mostrar valores de Previsto, Exceso, y Reformado.

Opción afectada: Módulo Facturación/Facturación/Contabilización Facturas de Certificación

En la siguiente figura, se observa, como al contabilizar las facturas correspondiente a la Certificación número 4, el sistema automáticamente muestra los valores para el Previsto, Excesos y Reformados.

Contabilización Facturas Certificación

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Fecha de Contabilización: 03/04/08

Número Documento: -

Obra: OB104 ... Obra 104

Nº Certificación: 4 01/04/08

Importe (P): 0,00

Importe (E): 3.596,40

Importe (R): 2.797,20

Certificaciones Ptes. de Contabilizar

Contabilizar 

El asiento para el "Exceso" de certificación será como se muestra a continuación (anulando el asiento "transitorio" y generando el asiento definitivo con las cuentas de clientes, ingresos por ventas e Iva correspondientes):

Asientos

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Norte Construcciones (I) - 112

auto	125586	Fecha Asiento	03/04/08	Ejercicio	08	Longitud de Cuenta	11
auto		Martinez,Favio		Extracto de Cuenta			
NºL.	Documen	Cuenta	Concepto	Importe Debe	Importe Haber	Tipo	
1	-	43000000580	Factura Serie AB1 Numero 3 (OB104/4)	3.596,40	0,00	R	
2	-	70000000000	Factura Serie AB1 Numero 3	0,00	3.240,00		
3	-	47700000000	IVA Factura Serie AB1 Numero 3	0,00	518,40		
4	-	43080000580	Factura Serie AB1 Numero 3	162,00	0,00		
5	-	43400000000	Anulación Certificación N° 4 Obra OB104	-3.240,00	0,00		
6	-	70600000000	Anulación Certificación N° 4 Obra OB104	0,00	-3.240,00		
*							

Descuadre 0,00 518,40 518,40

Ver Factura/Pago Fijo/F.Valor Borrar Asiento Borrar Movimiento Renovar Pantalla

Actualiza

El libro de Iva se mostrará como a continuación:

Facturas Repercutidas

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Norte Construcciones (I) - 112

auto	125588	<input checked="" type="checkbox"/> Factura de Cliente	N.I.F./C.I.F.	32247016
Cliente	11	Favio Martinez		
Direccion	Lane, Up	Codigo Postal		
Nº Factura	F.Factura	Concepto		
AB1	3	01/04/08	Factura N° AB1/3	
Codigo Retencion	...	Base Retencion	0,00	
Provincia Ret	...			
Forma de Pago	P60	PAGARE A 60 DIAS	% Retencion	0,00
Linea de Asiento		3.596,40	Total Factura	3.596,40
<input type="button" value="Vencimientos"/>		<input type="button" value="Renovar"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 	
<input type="button" value="Actualiza"/>				

Siendo el asiento definitivo y libro de Iva para el importe de los "Reformados" el que se muestra a continuación:

Asientos

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Norte Construcciones (I) - 112

auto	125587	Fecha Asiento	03/04/08	Ejercicio	08	Longitud de Cuenta	11
auto	Martinez,Favio			Extracto de Cuenta			
NºL.	Documen	Cuenta	Concepto	Importe Debe	Importe Haber	Tipo	
1	-	43000000580	Factura Serie AR1 Numero 4 (OB104/4)	2.797,20	0,00	R	
2	-	70000000000	Factura Serie AR1 Numero 4	0,00	2.520,00		
3	-	47700000000	IVA Factura Serie AR1 Numero 4	0,00	403,20		
4	-	43080000580	Factura Serie AR1 Numero 4	126,00	0,00		
5	-	43400000000	Anulación Certificación Nº 4 Obra OB104	-2.520,00	0,00		
6	-	70600000000	Anulación Certificación Nº 4 Obra OB104	0,00	-2.520,00		
*							

Descuadre 0,00 403,20 403,20

Ver Factura/Pago Fijo/F.Valor Borrar Asiento Borrar Movimiento Renovar Pantalla

Actualiza

Facturas Repercutidas

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Norte Construcciones (I) - 112

auto	125587	<input checked="" type="checkbox"/> Factura de Cliente	N.I.F./C.I.F.	32247016
Cliente	11	Favio Martinez		
Direccion	Lane, Up	Codigo Postal		
Nº Factura	AR1	F.Factura	Concepto	
	4	01/04/08	Factura N° AR1/4	
Codigo Retencion		...	Base Retencion	0,00
Provincia Ret		...		
Forma de Pago	P60	PAGARE A 60 DIAS	% Retencion	0,00
Linea de Asiento	2.797,20	Total Factura	2.797,20	
<input type="button" value="Vencimientos"/>		<input type="button" value="Renovar"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 	
<input type="button" value="Actualiza"/>				

7. Configuración de “REFORMADOS” :

A efectos de determinar los “REFORMADOS”, los mismos se deben indicar en el presupuesto de la obra, indicando con “2” en la columna “C” tal como se muestra a continuación:

8. Cuando los "reformados" los factura otra empresa distinta a la titular de la obra:

- Indicar en la ficha de la obra, la empresa a la que se van a Facturar los Excesos "empresa factura reformado" (explicado en el punto 1).
 - Se hace la medición de la obra, de modo que la Hoja Final queda del siguiente modo:

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Importe Retención (P)	Total (E)	Importe Retención (E)	Total (R)	Importe Retención (R)
0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00
*				

Literal Retención

Retencion	Línea	Importe Retención (P)
	1	0,00
		Importe Retención (E)
		0,00
		Importe Retención (R)
		0,00

Literal I.V.A.

IVA	0,00 %	Línea	Base Imponible (P)	Importe Iva (P)
		1	810,00	0,00
			Base Imponible (E)	Importe Iva (E)
			0,00	0,00
			Base Imponible (R)	Importe Iva (R)
			4.000,00	0,00

Total Presupuesto (P):	810,00
Total Presupuesto (E):	0,00
Total Presupuesto (R):	4.000,00

Actualiza Done

El sistema genera dos asientos "transitorios", uno por 810 Eur correspondientes a la medición del proyecto y que se contabilizará en la empresa titular de la obra; y el otro por 4000 Eur correspondientes a los reformados pero que se contabilizará en la empresa indicada en la ficha de la obra (ver punto 1).

Consulta Asientos

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Norte Construcciones (I) - 112

Ejercicio	Asiento	387	Fecha	05/04/08			
►	1	OB1053	434000000000	Certificación N° 3 Obra OB105	810,00	0,00	
	2	OB1053	706000000000	Certificación N° 3 Obra OB105	0,00	810,00	

810,00 810,00

Cambiar Fecha Asiento Ver Factura/F. Valor Extracto de Cuenta Modificar Imputación

Asiento por Reformados en otra empresa, en este caso "empresa reformados":

Modificación de Asientos

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Empresa Reformados

Asiento N° 7 Fecha Asiento 05/04/08 Ejercicio 08 Longitud de Cuenta 11

Otros ingresos financieros Extracto de Cuenta

NºL.	Documento	Cuenta	Concepto	Importe Debe	Importe Haber	Tipo
1	OB1053	43000000117	Certificación N° 3 Obra OB105 (R)	4.000,00	0,00	
2	OB1053	769000000000	Certificación N° 3 Obra OB105 (R)	0,00	4.000,00	
*						

Descuadre 0,00 4.000,00 4.000,00

Ver Factura/Pago Fijo/F.Valor Borrar Asiento Borrar Movimiento Renovar Pantalla Modificar Imputación Costos

Actualiza Done

La factura de certificación del reformado:

Favio Martinez
 Midgley Barn, Wickens Lane, Upperthong,
 03570 VILLAJOYOSA
 DNICIF : 32247016

Nº de Factura	Referencia	Contrato del Cliente	Forma de Cobro	Fecha
ALM/1	Obra 105		PAGARE A 60 DIAS	05/04/08

Capítulo	Descripción	Importe
01	Capítulo 01	4.000,00

RESUMEN DE CERTIFICACIÓN (REFORMADO)

Ejecución Material de Obra (Certificación nºOB105/3)	4.000,00
Importe Certificación Anterior (Certificación nºOB105/2)	0,00
Importe Certificación	4.000,00
Retención	Importe Retención
	0,00
	TOTAL FACTURA
	4.000,00

Contabilización definitiva de la certificación:

Contabilización Facturas Certificación

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Fecha de Contabilización	05/04/08				
Número Documento	-				
Obra	OB105	...	Obra 105		
Nº Certificación	3		05/04/08	Importe (P)	939,60
				Importe (E)	0,00
				Importe (R)	4.000,00
Certificaciones Ptes. de Contabilizar				Contabilizar	

El asiento definitivo por los reformados en la empresa indicada para tal fin en la ficha de la obra:

Asientos

Archivo Editar Ver Acciones Ventana Ayuda

Empresa Reformados

auto	125594	Fecha Asiento	05/04/08	Ejercicio	08	Longitud de Cuenta	11
auto		Extracto de Cuenta					
NºL.	Documen	Cuenta	Concepto	Importe Debe	Importe Haber	Tipo	
1	-	43000000117	Factura Serie ALM Numero 2 (OB105/4)	4.000,00	0,00	R	
2	-	70000000000	Factura Serie ALM Numero 2	0,00	4.000,00		
3	-	43000000117	Anulación Certificación N° 4 Obra OB105	4.000,00	0,00		
4	-	76900000000	Anulación Certificación N° 4 Obra OB105	0,00	-4.000,00		
*							

Descuadre 0,00 0,00 0,00

Ver Factura/Pago Fijo/F.Valor Borrar Asiento Borrar Movimiento Renovar Pantalla

Inserta Done

H. GRÁFICOS EN ANÁLISIS DE COSTOS

Descripción de la mejora: Es posible obtener gráficos en el análisis de costos de las obras. Hay 3 tipos de gráficos disponibles: de barras por el total de la obra, de líneas por la evolución de los costos de cada obra, y por último otro indicando la evolución de los costos por naturaleza de los mismos dentro de cada obra.

Opción afectada: Módulo presupuestos de obra/Módulo informes de obra/Costos/Análisis de costos

Orathor

Facturación Promotora Gestión Géstion Comercial

Módulos

Presupuestos Obra

- Facturación Certificación
- Borrar Mediciones Producción
- Borrar Mediciones Certificación
- Módulo Informes de Obra
- Informes
- Otros Informes
- Costos
- Analisis de Costos
- Informe Producción Por Hora Inmio
- Módulo Planificación
- Módulo Subcontratadas

Seguridad

Comunes

Terceros

Contabilidad

Cartera

Imputación de Costos

Presupuestos Promotora

Presupuestos Obra

CRM

Informes

Analisis de Costos [12-200161]

confimar Exportar Excel Generar Gráfico Norte Construcciones (I) - 112 version 2.2

Periodo Ejercicio

Desde: 01/02/2008 Hasta: 09/04/2008 Ejercicio: 08

Generar Gráfico

Tipos obras: Obras Abiertas

30 - EDIFICIO BALLENA
13 - EDIFICIO EL FARO

OBRA

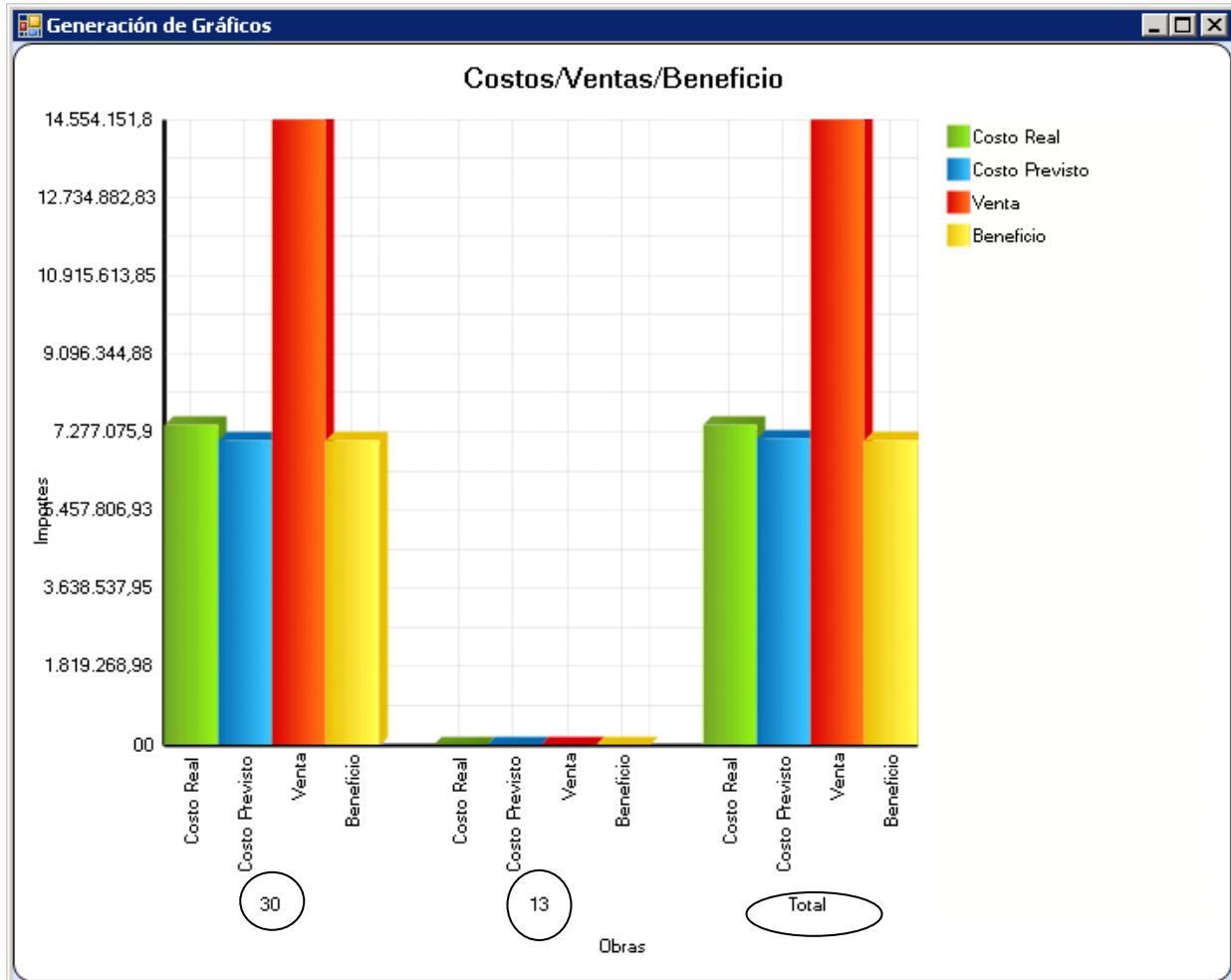
Arrastra una columna aquí

obra	Descripción	Desde	Coste Previsto	Coste Real	Valor Venta	Desviación
1 30	EDIFICIO BALLENA	01/06/2006	08/04/2008	7.113.000,00 €	873.054,20 €	14.550.000,00 €
2 13	EDIFICIO EL FARO	01/05/2007	08/04/2008	4.150,00 €	100,00 €	4.150,00 €

Periodo Origen Obras Cerradas Obras pendientes de medición de producción

Norte Construcciones (I) - 112 V. 5.5.063

Si se presiona el botón "Generar Gráfico" sin indicar ninguna de las obras que aparecen en el grid, se obtendrá el siguiente gráfico de barras:



El primer grupo de columnas, se refiere a la obra 30 tal como indica en la parte inferior del mismo; el segundo grupo se refiere a la obra 13 y el último grupo, refleja el total de las dos obras.

Las barras color verde, indican los costos reales en el período indicado

Las barras color azul, indican los costos previstos en el período indicado de acuerdo a las mediciones de producción.

Las barras color rojo, indican las ventas.

Las barras color amarillo indican el beneficio.

Si se selecciona una obra, como se muestra a continuación y se presiona el botón "Generar Gráfico"

Orathor

Facturación Promotora Gestión

Módulos

Presupuestos Obra

- Facturación Certificación
- Borrar Mediciones Producción
- Borrar Mediciones Certificación
- Módulo Informes de Obra
- Informes
- Otros Informes
- Costos
- Informe Producción Por Hora Inmox
- Módulo Planificación
- Módulo Subcontratadas

Seguridad

Comunes

Terceros

Contabilidad

Cartera

Imputación de Costos

Presupuestos Promotora

Presupuestos Obra

CRM

Informes

Analisis de Costos [12-20061]

confirmar Exportar Excel Generar Gráfico Norte Construcciones (I) - 112 version 2.2

Periodo Ejercicio

Desde: 01/02/2008 Hasta: 09/04/2008 Ejercicio: 08

tipo obras: Obras Abiertas

30 - EDIFICIO BALLENA
13 - EDIFICIO EL FARO

DB100 - Obra 100
DB101 - Obra 101
DB103 - Obra 103
DB104 - Obra 104
DB105 - Obra 105
DB99 - Obra 99

DBRAS

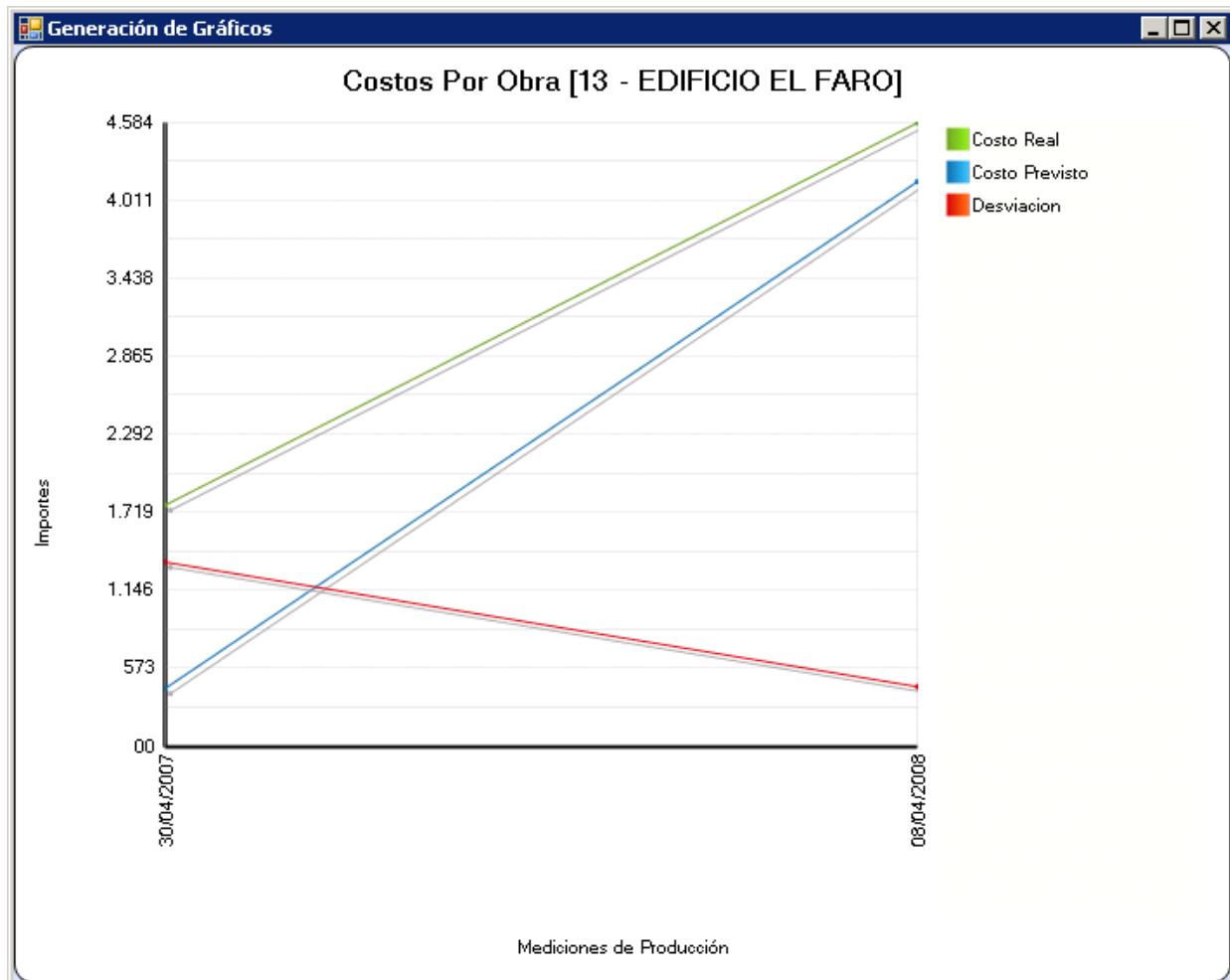
Arrastra una columna aquí

obra	Descripción	Desde	Coste Previsto	Coste Real	Valor Venta	Desviación
1 30	EDIFICIO BALLENA	01/06/2006	7.113.000,00 €	873.054,20 €	14.550.000,00 €	
2 13	EDIFICIO EL FARO	01/05/2007	4.150,00 €	100,00 €	4.150,00 €	

Norte Construcciones (I) - 112

V. 5.5.063

Se obtiene un gráfico de líneas que indica la evolución de los costos de la obra seleccionada:



El gráfico refleja para la obra indicada en el período seleccionado la evolución de los costos.

La línea azul, indica los costos previstos en base a las mediciones de producción, la línea verde los costos reales en el período y la línea roja indica las desviaciones. Cada período está determinado por una medición de producción.

Si se obtiene el análisis por naturaleza del costo (presionando signo "+" al lado de la obra) y selecciona uno de ellos (en este caso materiales):

Orathor

Facturación Promotora Gestión Gestión Comercial

Módulos

Business

Imputación de Costos

- Módulo de Imputación de Costos
- Ficheros
- Imputación de Costos
- Gestión de Compras
- Retenciones
- Facturas Globales
- Facturas Detalladas
- Gastos o Ingresos
- Costos Pendientes Recibir
- Existencias Finales
- A/B/C/M Pedidos
- Consulta Pedidos
- Albaranes

Seguridad

Comunes

Terceros

Contabilidad

Cartera

Imputación de Costos

Presupuestos Promotora

Presupuestos Obra

CRM

Informes

Analisis de Costos [12-200161]

confirmar Exportar Excel Generar Gráfico Norte Construcciones (I) - 112 version 2.2

Periodo Ejercicio

Desde: 01/02/2008 Hasta: 09/04/2008 Ejercicio: 08

tipo obras: Obras Abiertas

30 - EDIFICIO BALLENA
13 - EDIFICIO EL FARO

OBRAS

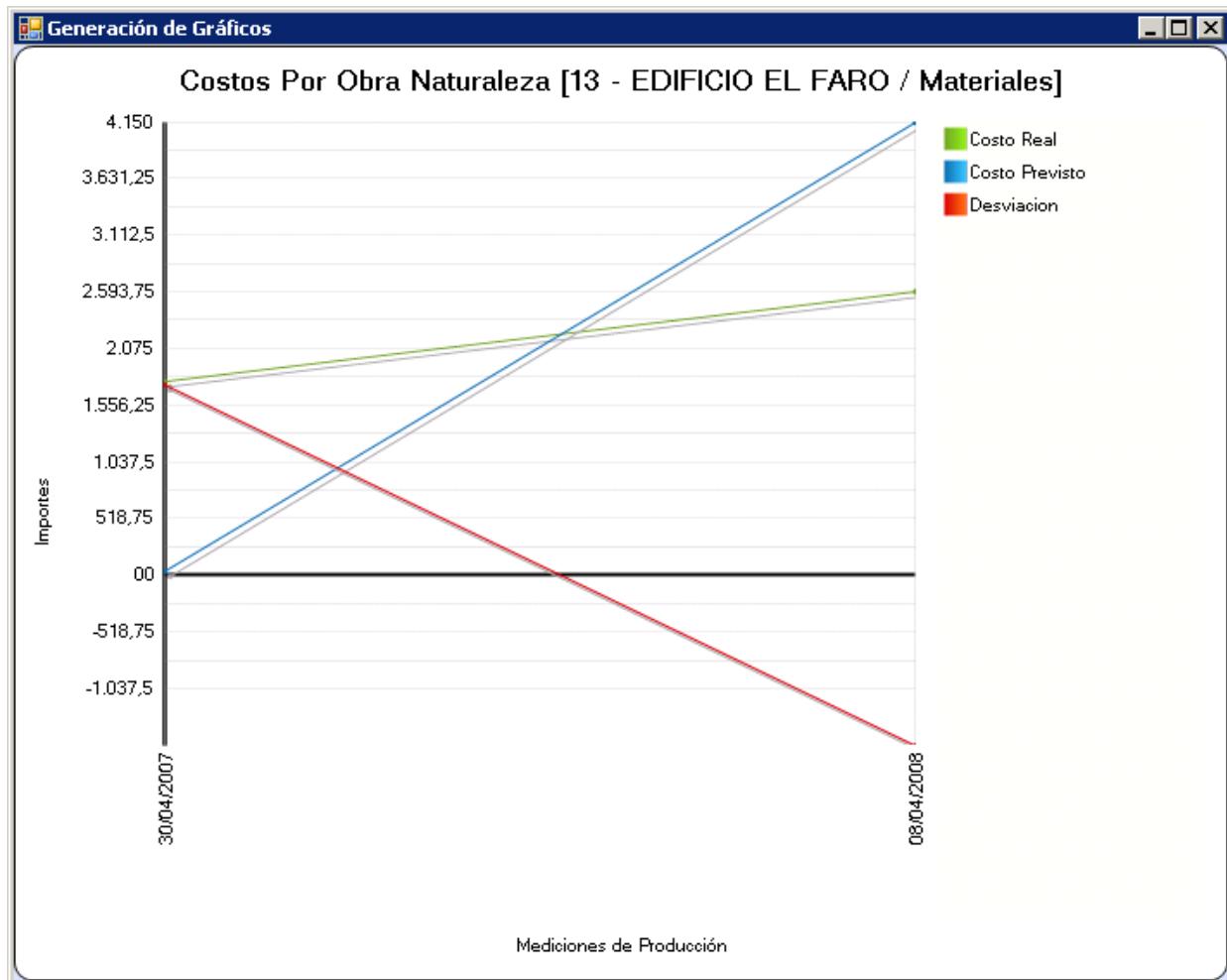
Arrastra una columna aquí

obra	Descripción	Desde	Hasta	Coste Previsto	Coste Real	Valor Venta	Desviación	Hasta
1 30	EDIFICIO BALLENA	01/06/2006	08/04/2008	415.000,00 €	873.054,20 €	415.000,00 €		
2 13	EDIFICIO EL FARO	01/05/2007	08/04/2008	4.150,00 €	7.084,00 €	4.150,00 €		
1 13	Mano de Obra	01/05/2007	08/04/2008	0,00 €	2.234,00 €	2.234,00 €	0,00 €	08/04/2008
2 13	Maquinaria	01/05/2007	08/04/2008	0,00 €	2.190,00 €	2.190,00 €	0,00 €	08/04/2008
3 13	Materials	01/05/2007	08/04/2008	4.150,00 €	2.600,00 €	-1.550,00 €	0,00 €	08/04/2008
4 13	Subcontratas	01/05/2007	08/04/2008	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	08/04/2008
5 13	Gastos Generales	01/05/2007	08/04/2008	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	08/04/2008

Periodo Origen Obras Cerradas Obras pendientes de medición de producción

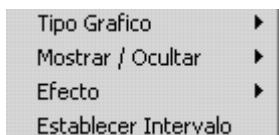
Norte Construcciones (I) - 112 V. 5.5.063

Al picar en el botón "Generar Gráfico", se obtiene el gráfico de líneas relativo a la naturaleza del costo que se haya seleccionado:

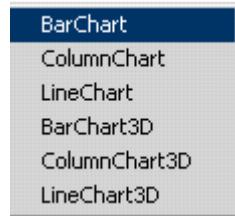


Donde la línea verde indica los costos reales de materiales en el período indicado, la línea azul los costos previstos de acuerdo a las mediciones de producción y la línea roja, las desviaciones. Cada período está determinado por una medición de producción.

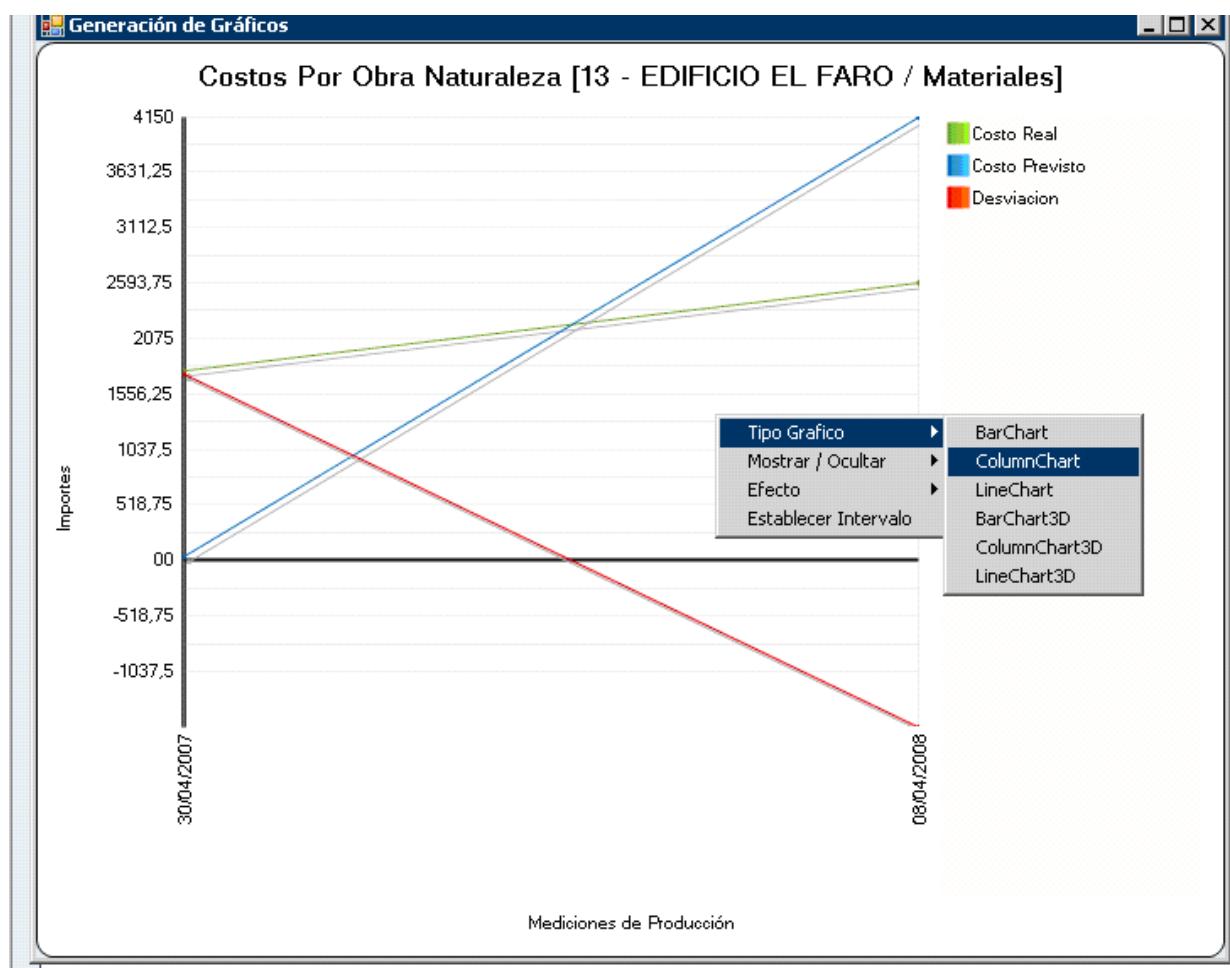
En todos los gráficos, al presionar el botón derecho del ratón, se obtienen las siguientes opciones en caso que cada usuario quiera "personalizarlos":



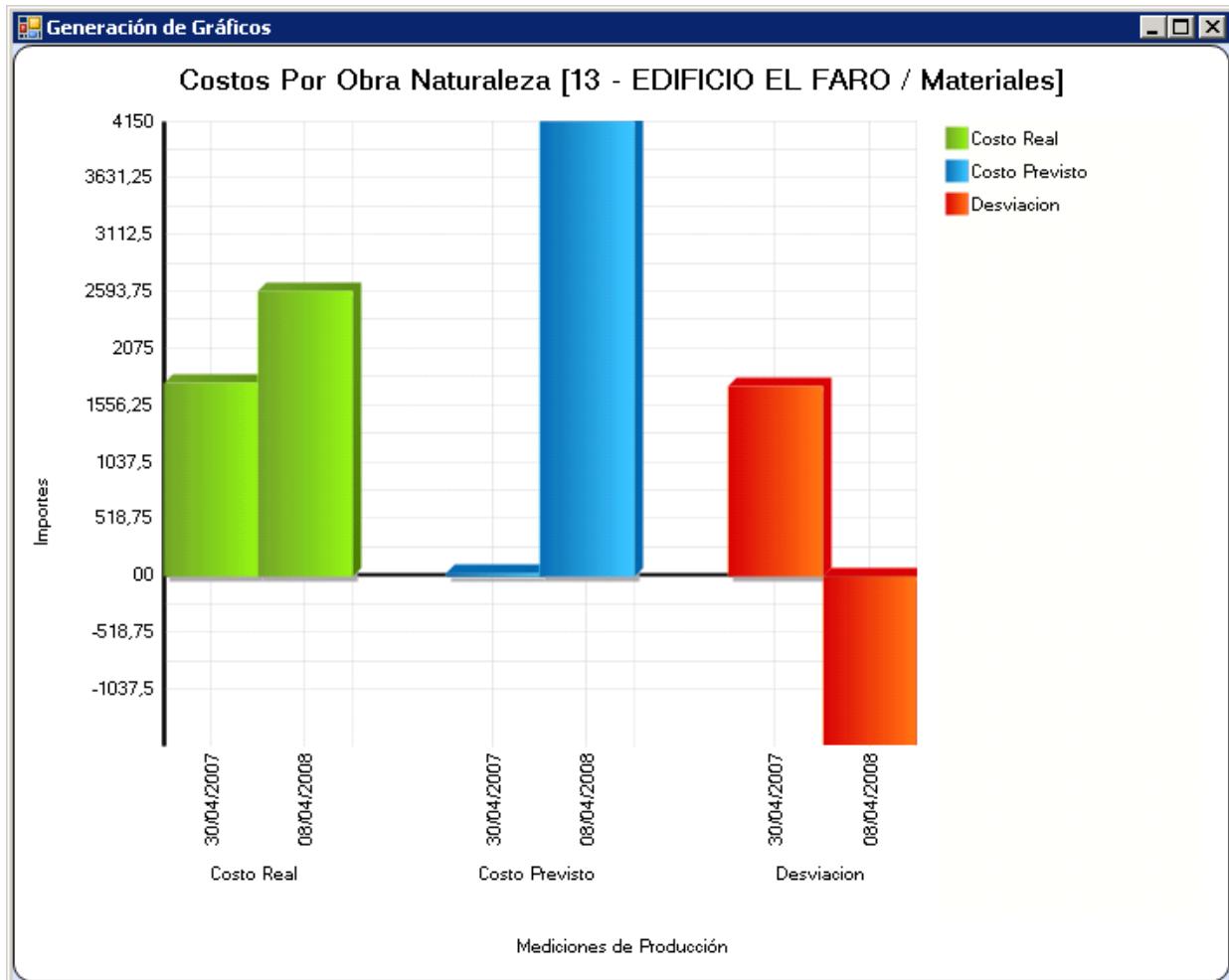
En la opción "Tipo Gráfico" se encuentran disponibles las siguientes opciones:



De este modo, si el último gráfico (el de costos de materiales de la obra 13), se quiere por columnas en lugar de líneas, basta con seleccionar la opción "ColumnChart" como se indica a continuación:



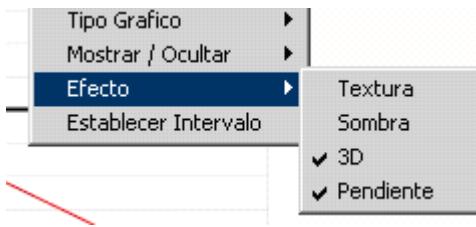
Se obtiene el siguiente gráfico:



Con la opción “mostrar/ocultar” se puede elegir si se quiere que salgan en el gráfico, las leyendas y/o los títulos o no:



En la opción “efecto” se puede seleccionar si se quiere el fondo del gráfico con textura, si se desea que salga sombreado, en 3D, etc:



Esperamos sus comentarios en soporte.shm.es para resolver cualquier duda o consulta que les pueda surgir al respecto.

Reciba un cordial saludo,

**Departamento de Soporte
Desarrollos Informáticos SHM**